



Amtsblatt

für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin

34. Jahrgang
Nr. 3 vom 12.03.2024

Inhaltsverzeichnis

| | Seite |
|---|-------|
| 1. Amtliche Bekanntmachungen | |
| 1.1 Einladung zur Sitzung des Ausschusses für | 2 |
| 1.1.1 Klimaschutz, Umwelt und Verkehr am 18.03.2024 | 2 |
| 1.1.2 Bildung und Soziales am 19.03.2024 | 4 |
| 1.1.3 Wohnen und Liegenschaften am 20.03.2024 | 5 |
| 1.1.4 Ortsentwicklung am 21.03.2024 | 6 |
| 1.1.5 Finanzen und Wirtschaft am 08.04.2024 | 8 |
| 1.2 Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses am 21.03.2024 | 10 |
| 1.3 Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses am 09.04.2024 | 10 |
| 1.4 Sitzung des Hauptausschusses am 13.02.2024 – Veröffentlichung Beschlüsse | 13 |
| 1.5 Sitzung der Gemeindevertretung am 27.02.2024 – Veröffentlichung Beschlüsse | 14 |
| 1.6 Sitzung der Gemeindevertretung am 05.03.2024 – Veröffentlichung Beschlüsse | 18 |
| 1.7 Einladung zur Einwohnerversammlung am 16.04.2024 | 20 |
| 1.8 Bekanntmachung über die Zusammensetzung des Wahlausschusses der Gemeinde Schöneiche bei Berlin | 20 |
| 1.9 Bekanntmachung über die Sitzung des Wahlausschusses zur Entschei- dung über die Zulassung der eingereichten Wahlvorschläge für die Wahl der Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin | 21 |
| 1.10 Bekanntmachung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin Bebauungsplan Nr. 32/23 „Kita Stegeweg“; Bekanntmachung der früh- zeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 (1) BauGB) | 22 |

Für eine umweltschonende Zustellung des Amtsblatts per E-Mail wenden Sie sich bitte an Frau Gast unter: n.gast@schoeneiche.de

**Das nächste Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin
erscheint voraussichtlich am 12.04.2024**

| | | |
|-----------|---|----|
| 1.11 | Bekanntmachung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin Lärmaktionsplanung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin (Stufe 4) Beteiligung der Öffentlichkeit an der Planung (§ 47d (3) BImSchG) | 24 |
| 1.12 | Hinweis zur Bekanntmachung der Achten Satzung zur Änderung der Verbandsatzung des Zweckverbandes Digitale Kommunen Branden- burg | 26 |
| 2. | Nichtamtliche Bekanntmachungen | |
| 2.1 | Informationen und Veranstaltungen | 30 |
| 2.2 | Ehrenamtliche Helferinnen und Helfer für die Europa-, Kreistags- und Gemeindevertreterwahl am 09.06.2024 | 33 |
| 2.3 | Neuaufteilung der Wahlbezirke in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin | 35 |
| 2.4 | Ehrenamtlich für das Gemeinwesen wirken, das verdient Anerkennung | 35 |
| 2.5 | Rohrnetzspülungen im Frühjahr 2024 | 36 |
| 2.6 | Kinder- und Jugendzentrum Nest, Programm März und Osterferien | 37 |
| 2.7 | Verkauf eines Baugrundstücks in der Schöneicher Straße 65 | 38 |
| 2.8 | Untere Naturschutzbehörde LOS: Schutz von Biotopen | 39 |
| 2.9 | Hinweis auf ein Amtsblatt des Wasserverbandes Strausberg-Erkner | 40 |
| 2.10 | Stellenausschreibungen der Gemeinde | 40 |
| 2.11 | Bericht des Bürgermeisters zur Sitzung der Gemeindevertretung am 27.02.2024 | 40 |
| 2.12 | Termine der gemeindlichen Gremien Impressum | 43 |

1. Amtliche Bekanntmachungen

HINWEIS:

In allen Sitzungen erfolgen gemäß § 42 Absatz 2 Kommunalverfassung Tonaufzeichnungen zur Erleichterung der Niederschrift. Tonaufzeichnungen werden grundsätzlich nach der darauffolgenden Sitzung gelöscht. Datenschutzrechtliche Bestimmungen, insbesondere § 12 Absatz 2 Datenschutzgesetz Brandenburg, werden beachtet.

Gemeinde Schöneiche bei Berlin

1.1 Einladung zur Sitzung des Ausschusses für

1.1.1 Klimaschutz, Umwelt und Verkehr am 18.03.2024

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung des Ausschusses für Klimaschutz, Umwelt und Verkehr, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

Montag, 18.03.2024, 18:30 Uhr

Sitzungsort: **Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfau 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung und Beschlussfassung vorgesehen:

ÖFFENTLICHER TEIL

- | | | |
|----|-------------|---|
| 1 | | Eröffnung der Sitzung |
| 2 | | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung |
| 3 | | Abstimmung der Tagesordnung |
| 4 | | Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 29.01.2024 |
| 5 | | Einwohnerfragestunde |
| 6 | | Informationen der Beiräte |
| 7 | BV 693/2024 | Ausbau Gehwege Pyramidenplatz - Bestätigung der Vorplanung |
| 8 | BV 694/2024 | Ausbau der Rahnsdorfer Straße im Abschnitt zwischen Parkstraße und Landesgrenze Berlin: Variantenentscheidung Vorplanung |
| 9 | BV 698/2024 | Ausbau Woltersdorfer Straße, BA 1 und 2 - Variantenentscheidung |
| 10 | BV 696/2024 | 7. Änderung des Flächennutzungsplanes "Gemeinbedarfsfläche Krummenseestraße/Friedrich-Ebert-Straße/Triftweg sowie Fläche für Wald", Beschlussfassung zur Billigung und zur frühzeitigen Beteiligung |
| 11 | BV 695/2024 | Vorentwurf Bebauungsplan Nr. 31/22 "Grundschule Krummenseestraße/Friedrich-Ebert-Straße/Triftweg", Beschluss zur Billigung und frühzeitigen Beteiligung |
| 12 | BV 699/2024 | 1. Nachtragshaushalt 2024 - Nachtragshaushaltssatzung mit Ergebnis- und Finanzhaushalt sowie Investitions- und Stellenplan |
| 13 | AN 718/2024 | Grüngestaltung des kommunalen Grundstücks Kalkberger Straße 184 bis 187; Fraktion DIE LINKE |

| | | |
|----|-------------|--|
| 14 | AN 723/2024 | Schotterung Stellplätze und Schaffung zusätzlicher Fahrradstellplätze Kita Pfiffikus; Fraktion CDU/FDP |
| 15 | | Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung |
| 16 | | Sonstiges |

NICHTÖFFENTLICHER TEIL

| | | |
|----|--|--|
| 17 | | Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift vom 29.01.2024 |
| 18 | | Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung |
| 19 | | Sonstiges |

Mit freundlichen Grüßen

Stefan Brandes
Ausschussvorsitzender

1.1.2 Bildung und Soziales am 19.03.2024

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung des Ausschusses für Bildung und Soziales, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

Dienstag, 19.03.2024, 18:30 Uhr

Sitzungsort: **Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfau 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung und Beschlussfassung vorgesehen:

ÖFFENTLICHER TEIL

| | |
|---|---|
| 1 | Eröffnung der Sitzung |
| 2 | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung |
| 3 | Abstimmung der Tagesordnung |
| 4 | Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 30.01.2024 |

| | | |
|----|-------------|--|
| 5 | | Einwohnerfragestunde |
| 6 | | Informationen der Beiräte |
| 7 | BV 699/2024 | 1. Nachtragshaushalt 2024 - Nachtragshaushaltssatzung mit Ergebnis- und Finanzhaushalt sowie Investitions- und Stellenplan |
| 8 | BV 717/2024 | Aufgabenstellung für die Planung von Notfall- und Gefahren-Reaktionssystemen für die Grundschulen |
| 9 | | Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung |
| 10 | | Sonstiges |

NICHTÖFFENTLICHER TEIL

| | | |
|----|-------------|--|
| 11 | | Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift vom 30.01.2024 |
| 12 | BV 700/2024 | Kulturförderung 2024 |
| 13 | | Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung |
| 14 | | Sonstiges |

Mit freundlichen Grüßen

Beate Simmerl
Ausschussvorsitzende

1.1.3 Wohnen und Liegenschaften am 20.03.2024

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung des Ausschusses für Wohnen und Liegenschaften, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

Mittwoch, 20.03.2024, 18:30 Uhr

Sitzungsort: **Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfaue 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung und Beschlussfassung vorgesehen:

ÖFFENTLICHER TEIL

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
- 3 Abstimmung der Tagesordnung
- 4 Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 31.01.2024
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Informationen der Beiräte
- 7 BV 699/2024 1. Nachtragshaushalt 2024 - Nachtragshaushaltssatzung mit Ergebnis- und Finanzhaushalt sowie Investitions- und Stellenplan
- 8 AN 718/2024 Grüngestaltung des kommunalen Grundstücks Kalkberger Straße 184 bis 187; Fraktion DIE LINKE
- 9 Kommunalwohnungen - Informationen zu Kontostand, Leerstand, WBS
- 10 Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
- 11 Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL

- 12 Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift vom 31.01.2024
- 13 Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
- 14 Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Maria Kampermann
Ausschussvorsitzende

1.1.4 Ortsentwicklung am 21.03.2024

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung des Ausschusses für Ortsentwicklung, zu der ich Sie recht herzlich einlade,
berufe ich ein zu:

Donnerstag, 21.03.2024, 18:30 Uhr**Sitzungsort: Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfaue 1**Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung und Beschlussfassung vorgesehen:**ÖFFENTLICHER TEIL**

- | | | |
|----|-------------|---|
| 1 | | Eröffnung der Sitzung |
| 2 | | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung |
| 3 | | Abstimmung der Tagesordnung |
| 4 | | Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 01.02.2024 |
| 5 | | Einwohnerfragestunde |
| 6 | | Informationen der Beiräte |
| 7 | BV 693/2024 | Ausbau Gehwege Pyramidenplatz - Bestätigung der Vorplanung |
| 8 | BV 694/2024 | Ausbau der Rahnsdorfer Straße im Abschnitt zwischen Parkstraße und Landesgrenze Berlin: Variantenentscheidung Vorplanung |
| 9 | BV 698/2024 | Ausbau Woltersdorfer Straße, BA 1 und 2 - Variantenentscheidung |
| 10 | BV 696/2024 | 7. Änderung des Flächennutzungsplanes "Gemeinbedarfsfläche Krummenseestraße/Friedrich-Ebert-Straße/Triftweg sowie Fläche für Wald", Beschlussfassung zur Billigung und zur frühzeitigen Beteiligung |
| 11 | BV 695/2024 | Vorentwurf Bebauungsplan Nr. 31/22 "Grundschule Krummenseestraße/Friedrich-Ebert-Straße/Triftweg", Beschluss zur Billigung und frühzeitigen Beteiligung |
| 12 | BV 699/2024 | 1. Nachtragshaushalt 2024 - Nachtragshaushaltssatzung mit Ergebnis- und Finanzhaushalt sowie Investitions- und Stellenplan |
| 13 | AN 718/2024 | Grüngestaltung des kommunalen Grundstücks Kalkberger Straße 184 bis 187; Fraktion DIE LINKE |
| 14 | AN 722/2024 | Bewahrung des Schöneicher Ortscharakters - bauliche Flächenentwicklung vermeiden; Fraktion BBS-Schön |
| 15 | AN 723/2024 | Schotterung Stellplätze und Schaffung zusätzlicher Fahrradstellplätze Kita Pfiffikus; Fraktion CDU/FDP |

- | | |
|----|---|
| 16 | Beratung zu Grundlagen für Ausschreibung der Gemeinde Schöneiche - LOS-Vergabe oder Komplettvergabe von Bauvorhaben, Einreicher: Herr Pohle |
| 17 | Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung |
| 18 | Sonstiges |

NICHTÖFFENTLICHER TEIL

- | | |
|----|--|
| 19 | Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift vom 01.02.2024 |
| 20 | Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung |
| 21 | Sonstiges |

Mit freundlichen Grüßen

Peter A. Pohle
Ausschussvorsitzender

1.1.5 Finanzen und Wirtschaft am 08.04.2024

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

Montag, 08.04.2024, 18:30 Uhr

Sitzungsort: **Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfaue 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung und Beschlussfassung vorgesehen:

ÖFFENTLICHER TEIL

- | | |
|---|---|
| 1 | Eröffnung der Sitzung |
| 2 | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung |
| 3 | Abstimmung der Tagesordnung |

| | | |
|----|-------------|---|
| 4 | | Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschriften vom 02.12.2023 und 12.02.2024 |
| 5 | | Einwohnerfragestunde |
| 6 | | Lage der Lokalwirtschaft |
| 7 | | Informationen der Beiräte |
| 8 | BV 699/2024 | 1. Nachtragshaushalt 2024 - Nachtragshaushaltssatzung mit Ergebnis- und Finanzhaushalt sowie Investitions- und Stellenplan |
| 9 | BV 717/2024 | Aufgabenstellung für die Planung von Notfall- und Gefahren-Reaktionssystemen für die Grundschulen |
| 10 | AN 723/2024 | Schotterung Stellplätze und Schaffung zusätzlicher Fahrradstellplätze Kita Pfiffikus; Fraktion CDU/FDP |
| 11 | BV 711/2024 | Bevollmächtigung des Bürgermeisters zur Durchführung von Vergaben in der Sommerpause |
| 12 | BV 695/2024 | Vorentwurf Bebauungsplan Nr. 31/22 "Grundschule Krummenseestraße/Friedrich-Ebert-Straße/Triftweg", Beschluss zur Billigung und frühzeitigen Beteiligung |
| 13 | BV 694/2024 | Ausbau der Rahnsdorfer Straße im Abschnitt zwischen Parkstraße und Landesgrenze Berlin: Variantenentscheidung Vorplanung |
| 14 | BV 698/2024 | Ausbau Woltersdorfer Straße, BA 1 und 2 - Variantenentscheidung |
| 15 | | Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung |
| 16 | | Sonstiges |

NICHTÖFFENTLICHER TEIL

| | | |
|----|-------------|---|
| 17 | | Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschriften vom 02.12.2023 und 12.02.2024 |
| 18 | BV 700/2024 | Kulturförderung 2024 |
| 19 | | Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung |
| 20 | | Sonstiges |

Mit freundlichen Grüßen

Martin Berlin
Ausschussvorsitzender

1.2 Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses am 21.03.2024

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die (Sonder-) Sitzung des Hauptausschusses, zu der ich Sie recht herzlich einlade, be-
rufe ich ein zu:

Donnerstag, 21.03.2024, 18:00 Uhr

Sitzungsort: **Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfau 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung und Beschlussfassung vorgesehen:

ÖFFENTLICHER TEIL

- | | |
|---|---|
| 1 | Eröffnung der Sitzung |
| 2 | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung |
| 3 | Abstimmung der Tagesordnung |

NICHTÖFFENTLICHER TEIL

- | | |
|-----|--|
| 4 | VERGABEN |
| 4.1 | BV 724/2024 Vergabe von Bauleistungen, Warschauer Str. 84 + 86, Los 14 Schlosser- und Metallbauarbeiten |
| 5 | Beschlussfassung zur Veröffentlichung |

Mit freundlichen Grüßen

Peter A. Pohle
Stellvertretender Ausschussvorsitzender

1.3 Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses am 09.04.2024

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung des Hauptausschusses, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein
zu:

Dienstag, 09.04.2024, 18:30 Uhr

Sitzungsort: **Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfaue 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung und Beschlussfassung vorgesehen:

ÖFFENTLICHER TEIL

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
- 3 Abstimmung der Tagesordnung
- 4 Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschriften vom 01.02.2024 und 13.02.2024
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Informationen der Beiräte
- 7 Petition zur sofortigen erweiterten Instandsetzung der östlichen Goethestraße zwischen Heuweg und Rüdersdorfer Straße
- 8 Petition zur Verbesserung der Parkplatzsituation an der Kita "Pffiffikus"
- 9 BV 693/2024 Ausbau Gehwege Pyramidenplatz - Bestätigung der Vorplanung
- 10 BV 694/2024 Ausbau der Rahnsdorfer Straße im Abschnitt zwischen Parkstraße und Landesgrenze Berlin: Variantenentscheidung Vorplanung
- 11 BV 698/2024 Ausbau Woltersdorfer Straße, BA 1 und 2 - Variantenentscheidung
- 12 BV 696/2024 7. Änderung des Flächennutzungsplanes "Gemeinbedarfsfläche Krummenseestraße/Friedrich-Ebert-Straße/Triftweg sowie Fläche für Wald", Beschlussfassung zur Billigung und zur frühzeitigen Beteiligung
- 13 BV 695/2024 Vorentwurf Bebauungsplan Nr. 31/22 "Grundschule Krummenseestraße/Friedrich-Ebert-Straße/Triftweg", Beschluss zur Billigung und frühzeitigen Beteiligung
- 14 BV 699/2024 1. Nachtragshaushalt 2024 - Nachtragshaushaltssatzung mit Ergebnis- und Finanzhaushalt sowie Investitions- und Stellenplan
- 15 BV 711/2024 Bevollmächtigung des Bürgermeisters zur Durchführung von Vergaben in der Sommerpause

| | | |
|----|-------------|--|
| 16 | BV 717/2024 | Aufgabenstellung für die Planung von Notfall- und Gefahren- Reaktionssystemen für die Grundschulen |
| 17 | AN 718/2024 | Grüngestaltung des kommunalen Grundstücks Kalkberger Straße 184 bis 187; Fraktion DIE LINKE |
| 18 | AN 719/2024 | Information und Beratung zur Einwohnerbeteiligung; Fraktion DIE LINKE |
| 19 | AN 722/2024 | Bewahrung des Schöneicher Ortscharakters - bauliche Flächenentwicklung vermeiden; Fraktion BBS-Schön |
| 20 | AN 723/2024 | Schotterung Stellplätze und Schaffung zusätzlicher Fahrradstellplätze Kita Pfiffikus; Fraktion CDU/FDP |
| 21 | | Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung |
| 22 | | Sonstiges |

NICHTÖFFENTLICHER TEIL

| | | |
|------|-------------|---|
| 23 | | Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschriften vom 01.02.2024 und 13.02.2024 |
| 24 | BV 688/2024 | Auszeichnung ehrenamtlich engagierter Schöneicherinnen und Schöneicher |
| 25 | BV 700/2024 | Kulturförderung 2024 |
| 26 | | VERGABEN |
| 26.1 | BV 712/2024 | Vergabe von Bauleistungen für Kita Schillerstraße 2 – Los 46 Elektrotechnik |
| 26.2 | BV 713/2024 | Vergabe von Bauleistungen Kita Schillerstraße2, Los 44 Wärmeversorgungsanlagen |
| 26.3 | BV 714/2024 | Vergabe von Bauleistungen für Kita Schillerstraße 2, Los 43 Sanitärinstallation |
| 26.4 | BV 715/2024 | Vergabe von Bauleistungen Kita Schillerstraße2, Los 48 Photovoltaikanlage |
| 26.5 | BV 716/2024 | Vergabe von Bauleistungen Kita Schillerstraße 2, Los 47 Informationstechnik |
| 27 | | Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung |
| 28 | | Beschlussfassung zur Veröffentlichung |
| 29 | | Sonstiges |

Mit freundlichen Grüßen

Peter A. Pohle
Stellvertretender Ausschussvorsitzender

1.4 Sitzung des Hauptausschusses am 13.02.2024 – Veröffentlichung Beschlüsse

Es werden folgende Beschlüsse der Sitzung des Hauptausschusses vom 13.02.2024 bekannt gegeben:

NICHTÖFFENTLICH:

TOP 21.1: Vergabe Kommunale Wärmeplanung
Vorlage: BV 673/2024

Die Erstellung der Kommunalen Wärmeplanung für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin wird vergeben an EWE Netz GmbH, Cloppenburg Str. 302, 26133 Oldenburg.

| Anwesende | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|-------------------------------|------------|--------------|--------------|
| Gemeindevertreter | 6 | 0 | 0 |
| Beschluss-Nr.: HA 7./2024/104 | | | |

TOP 21.2: Vergabe von Bauleistungen, Sanierung MFH R.-Luxemburg-Str. 20, Los 5 Trockenbau
Vorlage: BV 677/2024

Für das Bauvorhaben Sanierung MFH R.-Luxemburg-Str. 20 in Schöneiche bei Berlin erfolgt die Vergabe von Bauleistungen für Gewerk Trockenbau (Los 5) an die Firma Wegner & Binnemann Trockenbau GmbH, Gerhard-Neumann-Straße 7, 15236 Frankfurt (Oder) – Markendorf.

| Anwesende | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|-------------------------------|------------|--------------|--------------|
| Gemeindevertreter | 6 | 0 | 1 |
| Beschluss-Nr.: HA 7./2024/105 | | | |

TOP 21.3: Vergabe von Bauleistungen, Sanierung MFH, Schöneiche, R.-Luxemburg-Str. 20, Los 20 Außenanlagen
Vorlage: BV 678/2024

Für das Bauvorhaben Sanierung MFH R.-Luxemburg-Str. 20 in Schöneiche bei Berlin erfolgt die Vergabe von Bauleistungen für das Gewerk Außenanlagen (Los

20) an die Firma Christian Ertel Garten- und Landschaftsbau, Rehfelder Straße 7, 15378 Herzfelde.

| Anwesende | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|-------------------------------|------------|--------------|--------------|
| Gemeindevertreter | 6 | 0 | 1 |
| Beschluss-Nr.: HA 7./2024/106 | | | |

TOP 21.4:

Vergabe: Ersatzbeschaffung eines Transporters für den Baubetriebshof
Vorlage: BV 691/2024

Der Hauptausschuss beschließt die Vergabe der Lieferleistung „Kauf eines gebrauchten Transporters“ an das Nutzfahrzeugezentrum Bautzen GbR, Wilthener Straße 32, 02625 Bautzen.

| Anwesende | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|-------------------------------|------------|--------------|--------------|
| Gemeindevertreter | 6 | 0 | 1 |
| Beschluss-Nr.: HA 7./2024/107 | | | |

Schöneiche bei Berlin, 14.02.2024

Ralf Steinbrück
Bürgermeister

SIEGEL

1.5 Sitzung der Gemeindevertretung am 27.02.2024 – Veröffentlichung Beschlüsse

Es werden folgende Beschlüsse der Sitzung der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin vom 27.02.2024 bekannt gegeben:

ÖFFENTLICH**TOP 10:**

Berufung/Abberufung Mitglieder Beiräte
Vorlage: BV 687/2024

**Herr Torsten Stutterheim wird als Mitglied des Klimabeirats abberufen.
Die Gemeindevertretung dankt Herrn Stutterheim für die geleistete ehrenamtliche Arbeit und sein Engagement.**

Frau Elske Thiemer und Herr Ralf-Christian Thiemer werden für die restliche Dauer der 7. Wahlperiode als Mitglieder in den Seniorenbeirat berufen.

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Ergebnis |
|------------|--------------|--------------|------------|
| Einstimmig | 0 | 0 | angenommen |

Beschluss-Nr.: 7./2024/539

TOP 15: Übertragung von Geschwindigkeitskontrollen in die Zuständigkeit der Gemeinde, Fraktion DIE LINKE
Vorlage: AN 681/2024

Die Gemeindevertretung bekennt sich zu dem Ziel, die Verkehrssicherheit auf den Straßen und Wegen in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin sowie den Gesundheitsschutz der Anwohnerinnen und Anwohner zu verbessern.

In diesem Zusammenhang wird der Bürgermeister beauftragt zu prüfen, wie und zu welchen Kosten die Gemeinde Schöneiche bei Berlin die Zuständigkeit für die Geschwindigkeitsüberwachung im Straßenverkehr übernehmen kann. Mit der Nachbargemeinde Rüdersdorf ist abzustimmen, wie in dieser Angelegenheit zusammengearbeitet werden kann.

Es ist die Aufstellung eines festen Blitzers in der Friedrichshagener Straße zu prüfen.

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Ergebnis |
|------------|--------------|--------------|------------|
| 16 | 4 | 1 | angenommen |

Beschluss-Nr.: 7./2024/540

TOP 21: Durchführung einer Einwohnerversammlung zum Planungsstand der weiterführenden Schule, Fraktionen DIE LINKE, BBS-SCHÖN, Grüne/NF, SPD, ZfS sowie Peter Pohle
Vorlage: AN 690/2024

Gemäß § 3 Absatz 11 der Einwohnerbeteiligungssatzung beschließt die Gemeindevertretung die Durchführung einer Einwohnerversammlung zum Planungsstand der weiterführenden Schule am Standort Wittstockstraße/ Woltersdorfer Straße. Der Bürgermeister wird beauftragt, dazu auch den Landrat bzw. fachverantwortliche Vertreter/innen des Landkreises Oder-Spree einzuladen.

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Ergebnis |
|------------|--------------|--------------|------------|
| 19 | 2 | 0 | Angenommen |

Beschluss-Nr.: 7./2024/541

TOP 11: Lärmaktionsplanung Stufe 4 - Beteiligung der Öffentlichkeit
Vorlage: BV 672/2023

Der Entwurf des Lärmaktionsplans, Stand 13.12.2023 wird durch die Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin zur Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 47d (3) BImSchG bestimmt.

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Ergebnis |
|----------------------------|--------------|--------------|------------|
| 13 | 7 | 1 | angenommen |
| Beschluss-Nr.: 7./2024/542 | | | |

TOP 12: Bebauungsplan 32/23 "Kita Stegeweg", Auslegungsbeschluss
Vorentwurf
Vorlage: BV 675/2023

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin billigt den Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 32/23 „Kita Stegeweg“ und die Begründung, Stand Dezember 2023.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch sowie der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch durchzuführen.

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Ergebnis |
|----------------------------|--------------|--------------|------------|
| 15 | 4 | 2 | angenommen |
| Beschluss-Nr.: 7./2024/543 | | | |

TOP 13: Höhe des Erfrischungsgeldes für Mitglieder der Wahlvorstände
Vorlage: BV 676/2024

Die Gemeindevertretung beschließt:

- Der Beschluss Nr. 5./2009/99 wird aufgehoben.**
- Die Höhe des Erfrischungsgeldes für die/den Vorsitzende/n und die/den Schriftführer/in der Wahlvorstände wird auf 75,00 € festgelegt sowie für die Beisitzer auf 50,00 €.**

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Ergebnis |
|----------------------------|--------------|--------------|------------|
| 19 | 0 | 2 | angenommen |
| Beschluss-Nr.: 7./2024/544 | | | |

TOP 14: Ladesäulenstandortkonzept
Vorlage: BV 679/2024

Die Gemeindevertretung beschließt das beigefügte Ladesäulenstandortkonzept als Arbeitsgrundlage für die Gemeindeverwaltung. Im Rahmen der Vergabe der Standorte für Ladeinfrastruktur im öffentlichen Straßenland und auf kommunalen Grundstücken ist der Betrieb mit Ökostrom als Ausschreibungs- und Vergabekriterium festzusetzen.

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Ergebnis |
|----------------------------|--------------|--------------|------------|
| 16 | 2 | 3 | angenommen |
| Beschluss-Nr.: 7./2024/545 | | | |

TOP 16: Entscheidung über die Weiterentwicklung des Entwicklungskonzepts ehemaliges LPG-Gelände, Fraktion CDU/FDP
Vorlage: AN 682/2024

- 1. Die Gemeindevertretung beschließt, die Planungstätigkeiten im Bereich des ehemaligen LPG-Geländes weiterzuführen.**
- 2. Die Gemeindevertretung nimmt das Angebot des Hauptflächeneigentümers (EichenProject Freizeit und Familien GmbH / EichenProjectentwicklung Schöneiche GmbH) an und beauftragt diese auf deren Kosten die bestehenden Planungen weiterzuentwickeln. Das beschlossene Konzept soll im Rahmen des Verfahrens weiter konkretisiert werden und im Ergebnis eine für alle Beteiligten umsetzbare planungsrechtliche Grundlage schaffen. Auf Grundlage des weiterentwickelten Konzeptes soll anschließend der Flächennutzungsplan (FNP) geändert werden. Zur Erreichung dieses Zieles wird der Bürgermeister beauftragt, mit dem Haupteigentümer der Flächen einen städtebaulichen Vertrag zu vereinbaren. Dieser ist der Gemeindevertretung vor Unterzeichnung zur Beschlussfassung vorzulegen.**
- 3. Bei der weiterführenden Planung sind die Gemeindeverwaltung, die Gemeindevertretung, die weiteren Grundstückseigentümer sowie die Bürger von Schöneiche einzubeziehen.**

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Ergebnis |
|----------------------------|--------------|--------------|-----------|
| 6 | 15 | 0 | abgelehnt |
| Beschluss-Nr.: 7./2024/546 | | | |

NICHTÖFFENTLICH:

TOP 24: Vereinsförderung 2024
Vorlage: BV 674/2023

| Die Gemeindevertretung beschließt die Vereinsförderung 2024 gemäß Anlage. | | | |
|--|--------------|--------------|------------|
| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Ergebnis |
| 15 | 0 | 5 | angenommen |
| Beschluss-Nr.: 7./2024/547 | | | |

Schöneiche bei Berlin, 06.03.2024

Ralf Steinbrück
Bürgermeister

SIEGEL

1.6 Sitzung der Gemeindevertretung am 05.03.2024 – Veröffentlichung Beschlüsse

Es werden folgende Beschlüsse der Fortsetzungssitzung der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin vom 05.03.2024 bekannt gegeben:

ÖFFENTLICH

TOP 2: Richtlinien Wahlwerbung in Schöneiche bei Berlin, Einreicher: Fraktionen BBS-Schön, FDP, ZfS
Vorlage: AN 683/2024

Im Rahmen der Gleichbehandlung bei der Wahlplakatwerbung, beschließt die Gemeindevertretung eine Anpassung der bisherigen Richtlinien mit Auflagen und Bedingungen zur Wahlplakatwerbung in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wie folgt: Die Anzahl der zulässigen Wahlplakate wird auf 100 Doppelplakate je Wahlvorschlagsträger begrenzt. Der Bürgermeister wird mit der entsprechenden Umsetzung und Einhaltung beauftragt.

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Ergebnis |
|-----------------------------|--------------|--------------|------------|
| 10 | 7 | 2 | angenommen |
| Beschluss-Nr.: 7./2024/ 548 | | | |

TOP 4:

Einsatz lizenzfreier bzw. Open-Source-Software in der Gemeindeverwaltung, Einreicher: Fraktion DIE LINKE
Vorlage: AN 686/2024

Die Gemeindevertretung beauftragt den Bürgermeister mit einer Überprüfung, in welchen Bereichen der Gemeindeverwaltung mit welchem Aufwand eine Umstellung hin zum Einsatz lizenzfreier bzw. Open-Source-Software erfolgen kann. Dabei sind die erforderlichen Funktionalitäten, Kompatibilitäten und Schnittstellen der betreffenden Softwareprodukte sowie die Umstellungs-, Anpassungs- und Schulungskosten zu berücksichtigen. Die Kosten einer Umstellung sind den möglichen Einsparungen durch wegfallende Lizenzgebühren gegenüberzustellen.

Die Ergebnisse sind der Gemeindevertretung vorzulegen.

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Ergebnis |
|----------------------------|--------------|--------------|-----------|
| 4 | 14 | 1 | abgelehnt |
| Beschluss-Nr.: 7./2024/549 | | | |

TOP 5:

Kriterien für Mittagessenversorgung in kommunalen Kitas
Vorlage: BV 689/2024

Die Gemeindevertretung beschließt die im Anhang aufgeführten Ausschreibungs- und Vergabekriterien für die Mittagessenversorgung in den kommunalen Kitas.

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Ergebnis |
|----------------------------|--------------|--------------|------------|
| 11 | 6 | 1 | angenommen |
| Beschluss-Nr.: 7./2024/550 | | | |

Schöneiche bei Berlin, 06.03.2024

Ralf Steinbrück
Bürgermeister

SIEGEL

1.7 Einladung zur Einwohnerversammlung am 16.04.2024

Sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

hiermit lade ich Sie zu einer Einwohnerversammlung zum

Planungsstand der weiterführenden Schule

am Standort Wittstockstraße/ Woltersdorfer Straße (Bebauungsplan 25/19) ein.

Tagesordnung

- Begrüßung/Eröffnung
- Vorstellung und Erläuterung des Planungsstandes
- Darstellung des weiteren Verfahrens
- Fragen/Hinweise/Anregungen
- Verabschiedung

Tag: Dienstag, **16.04.2024**

Zeit: **18.30 Uhr**

Ort: Sitzungssaal im Rathaus, Dorfau 1, 15566 Schöneiche bei Berlin

Schöneiche bei Berlin, 07.03.2024

Ralf Steinbrück
Bürgermeister

1.8 Bekanntmachung über die Zusammensetzung des Wahlausschusses der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Wahlperiode 2024 bis 2029

In den Wahlausschuss wurden nachfolgende Personen als Beisitzer berufen:

| Name, Vorname |
|----------------------|
| Heims, Klaus-Michael |
| Kirchner, Johannes |
| Kruse, Anna |

| |
|-------------------|
| Wittmer, Wolfgang |
| Wittstock, Bernd |

Schöneiche bei Berlin, den 28.02.2024

Maika Eberlein
Wahlleiterin

1.9 Bekanntmachung über die Sitzung des Wahlausschusses zur Entscheidung über die Zulassung der eingereichten Wahlvorschläge für die Wahl der Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

am Sonntag, 09. Juni 2024

Die Sitzung des Wahlausschusses zur Entscheidung über die Zulassung der eingereichten Wahlvorschläge gemäß § 37 Brandenburgisches Kommunalwahlgesetz und § 38 Brandenburgische Kommunalwahlverordnung findet

am 10.04.2024 um 18.00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses, Dorfau 1, 15566 Schöneiche bei Berlin

statt.

Der Wahlausschuss verhandelt und entscheidet in öffentlicher Sitzung. Jede Person hat Zutritt zu der Sitzung.

Die Wahlleiterin ist befugt, Personen, die die Ruhe und Ordnung stören, aus dem Sitzungsraum zu verweisen (§ 4 Abs. 1 Brandenburgische Kommunalverordnung).

Der Wahlausschuss ist beschlussfähig, wenn außer der Wahlleiterin mindestens zwei weitere Mitglieder anwesend sind (§ 16 Abs. 3 Brandenburgisches Kommunalwahlgesetz).

Schöneiche bei Berlin, 28.02.2024

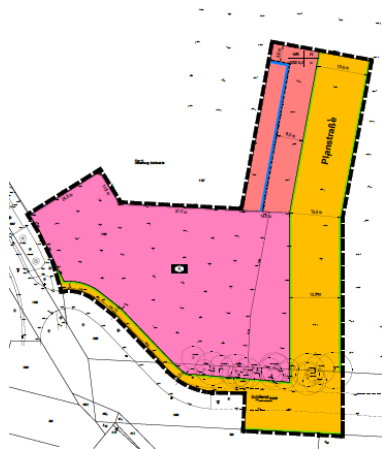
Maika Eberlein
Wahlleiterin

1.10 Bekanntmachung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin Bebauungsplan Nr. 32/23 „Kita Stegeweg“ Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 (1) BauGB)

Die Gemeinde Schöneiche bei Berlin hat in ihrer öffentlichen Sitzung am 30.05.2023 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 32/23 „Kita Stegeweg“ beschlossen. Am 27.02.2024 hat die Gemeindevertretung den Vorentwurf und die Begründung des Bebauungsplanes Nr. 32/23 „Kita Stegeweg“ gebilligt und den Bürgermeister beauftragt, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch sowie der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch durchzuführen.

Geltungsbereich und Übersicht:

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans 32/23 „Kita Stegeweg“ umfasst das **Flurstück 1106** sowie Teilflächen der Flurstücke **1038** (Straßenflurstück Schillerstraße) und **1107** der **Flur 11** in der **Gemarkung Schöneiche**.



Planungsziel ist die erforderliche Erweiterung der mit der 1. Änderung des Bebauungsplans 2/90 „Wohngebiet Stegeweg“ vom 24.10.2016 planungsrechtlich gesicherten Gemeinbedarfsfläche mit Zweckbestimmung „Kindertagesstätte“, zur Ermöglichung einer Umsetzung der vorliegenden Entwurfsplanung für den Neubau einer Kindertagesstätte innerhalb des Neubaugebietes am Stegeweg.

Dazu muss die für die Kindertagesstätte vorgesehene Gemeinbedarfsfläche auf eine Größe von mindestens 3.000 m² erweitert werden.

Der Bebauungsplan wird im Regelverfahren aufgestellt. Dem entsprechend wird die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit durchgeführt.

Dafür wird der Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 32/23 „Kita Stegeweg“ und die Begründung mit dem Umweltbericht

vom 20.03.2024 bis 19.04.2024

im Internet unter www.schoeneiche.de, Rubrik Rathaus/Bürgerbeteiligung/Bauleitplanung und im Geoportal der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, unter www.geoportal-schoeneiche-bei-berlin.de, Rubrik: öffentliche Auslegungen-Bauleitplanungen zur Verfügung gestellt. Die öffentliche Auslegung des Vorentwurfes des Bebauungsplanes Nr. 32/23 „Kita Stegeweg“ ist auch über das Landesportal unter <https://bb.bauleitplanung-online.de/> erreichbar.



Zeitgleich kann der Vorentwurf des Bebauungsplanes während der Dienstzeiten

| | |
|------------|---|
| Montag | 09.00 – 12.00 Uhr |
| Dienstag | 09.00 – 12.00 Uhr und 13.00 – 18.30 Uhr |
| Mittwoch | 09.00 – 12.00 Uhr |
| Donnerstag | 09.00 – 12.00 Uhr und 13.00 – 16.30 Uhr |
| Freitag | 09.00 – 12.00 Uhr |

in der Gemeindeverwaltung Schöneiche bei Berlin, Dorfau 1, 15566 Schöneiche, 1. Obergeschoss, vor dem Büro 101 eingesehen werden.

Die Anregungen können online über das Landesportal, schriftlich, per E-Mail: bauleitplanung@schoeneiche.de oder zur Niederschrift vorgebracht werden. Während der Veröffentlichung können von jedermann Anregungen zum Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 32/23 „Kita Stegeweg“ vorgebracht werden.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage des § 3 BauGB in Verbindung mit Art. 6 Abs. 1 Buchst. E DSGVO und dem Brandenburgischen Datenschutzgesetz. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt: Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach BauGB (Art. 13 DSGVO), welches mit ausgelegt wird.

Schöneiche, den 29.02.2024

Ralf Steinbrück
Bürgermeister

1.11 Bekanntmachung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin Lärmaktionsplanung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin (Stufe 4) Beteiligung der Öffentlichkeit an der Planung (§ 47d (3) BImSchG)

Präambel

Die Lärmaktionsplanung dient im Wesentlichen der Gesundheitsvorsorge und hat gemäß der EU-Umgebungslärmrichtlinie 2002/49/EG die Vermeidung oder zumindest die Minderung von Lärmproblemen zum Ziel. Sie ist alle fünf Jahre fortzuschreiben. Die Zuständigkeit für Lärmkartierung und Lärmaktionsplanung an Hauptverkehrsstraßen wird durch die Bundesländer geregelt. Für die Lärmaktionsplanung an Hauptverkehrsstraßen sind die Kommunen zuständig. Der Öffentlichkeit ist Möglichkeit zu geben, an der Ausarbeitung und der Überprüfung der Lärmaktionspläne mitzuwirken.

Der Lärmaktionsplan (Stufe 4) ist bis zum 30.06.2024 dem Landesamt für Umwelt zu übergeben.

Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich der Lärmaktionsplanung (Stufe 4) erstreckt sich über das gesamte Gemeindegebiet. Die Gemeinde Schöneiche bei Berlin ist zur Lärmaktionsplanung an Hauptverkehrsstraßen > 3 Mio. Kfz/a verpflichtet.

Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 47d (3) BImSchG)

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin hat am 27.02.2024 den Entwurf zur Lärmaktionsplanung (Stufe 4) gebilligt und zur Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 47d (3) BImSchG bestimmt.

Der Entwurf (Stand 13.12.2023) wird in der Zeit

vom 12.04. bis 12.05.2024

im Internet, auf der Homepage der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, unter www.schoeneiche.de, Rubrik: Rathaus/Bürgerbeteiligung/Lärmaktionsplanung, veröffentlicht.



Stellungnahmen können während der Dauer der Veröffentlichungsfrist abgegeben werden. Die Stellungnahmen sollen elektronisch, bei Bedarf auch auf anderem Wege, übermittelt werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Lärmaktionsplanung unberücksichtigt bleiben. Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet werden die o. g. Unterlagen zum Entwurf im Rathaus, Dorf-
aue 1, 15566 Schöneiche bei Berlin, während der Dienstzeiten

| | |
|------------|---|
| Montag | 09.00 – 12.00 Uhr |
| Dienstag | 09.00 – 12.00 Uhr und 13.00 – 18.30 Uhr |
| Mittwoch | 09.00 – 12.00 Uhr |
| Donnerstag | 07.30 – 12.00 Uhr und 13.00 – 16.30 Uhr |
| Freitag | 09.00 – 12.00 Uhr |

durch öffentliche Auslegung zur Verfügung gestellt. Darüber hinaus können Termine zur Einsicht unter +49 (0) 30 643 304-165 /-125 vereinbart werden.

Zusätzlich zur Veröffentlichung des Entwurfs der Lärmaktionsplanung (Stufe 4) im Internet findet am

07. Mai 2024 um 18.30 Uhr

eine öffentliche Informationsveranstaltung im Rathaus (Sitzungssaal) der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, Dorf-
aue 1, 15566 Schöneiche bei Berlin statt.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage des § 3 BauGB in Verbindung mit Art. 6 Abs. 1 Buchst. e DSGVO und dem Brandenburgischen Datenschutzgesetz. Sofern Sie ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt: Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach BauGB (Art. 13 DSGVO), welches mit ausgelegt wird.

Schöneiche, den 05.03.2024

Ralf Steinbrück
Bürgermeister

1.12 Hinweis zur Bekanntmachung der Achten Satzung zur Änderung der Verbandssatzung des Zweckverbandes Digitale Kommunen Brandenburg

Das Ministerium des Innern und für Kommunales des Landes Brandenburg hat die von ihm mit Bescheid vom 16. Januar 2024 kommunalaufsichtlich genehmigte Achte Satzung zur Änderung der Verbandssatzung des Zweckverbandes Digitale Kommunen Brandenburg am 14. Februar 2024 im Amtsblatt für Brandenburg, 2024, Nr. 6, Seite 87, öffentlich bekannt gemacht. (Hinweis im Sinne des § 14 Absatz 1 Satz 4 des Gesetzes über kommunale Gemeinschaftsarbeit im Land Brandenburg (GKGBbg)).

Die Achte Satzung zur Änderung der Verbandssatzung des Zweckverbandes ist am 15. Februar 2024 in Kraft getreten. Die Achte Satzung zur Änderung der Verbandssatzung hat folgenden Wortlaut, der hier deklaratorisch wiedergegeben wird:

Achte Satzung zur Änderung der Verbandssatzung des Zweckverbandes Digitale Kommunen Brandenburg

Bekanntmachung
des Ministeriums des Innern und für Kommunales
Gesch.Z.: 33-347-21
Vom 16. Januar 2024

I. Genehmigung

Gemäß § 41 Absatz 3 Nummer 4 des Gesetzes über kommunale Gemeinschaftsarbeit im Land Brandenburg (GKGBbg) genehmige ich als zuständige Rechtsaufsichtsbehörde nach § 42 Absatz 5 Satz 1 GKGBbg den mit der mir vorgelegten Achten Änderung der Verbandssatzung des Zweckverbandes Digitale Kommunen Brandenburg erfolgenden Beitritt des Landkreises Oberhavel, der kreisfreien Stadt Brandenburg an der Havel, des Amtes Nennhausen, der Gemeinden Birkenwerder, Großbeeren und Kolkwitz sowie der Städte Neuruppin, Ketzin/Havel, Mittenwalde, Nauen, Teltow und Zossen sowie der Verbandsgemeinde Liebenwerda zum Zweckverband.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Klage bei dem Verwaltungsgericht Cottbus erhoben werden.

Im Auftrag
Stevener

II.

Die Satzung hat folgenden Wortlaut:

**„Achte Satzung zur Änderung der
Verbandssatzung es Zweckverbandes
Digitale Kommunen Brandenburg
vom 5. Dezember 2023**

Aufgrund des § 18 Satz 1 des Gesetzes über kommunale Gemeinschaftsarbeit im Land Brandenburg (GKGBbg) vom 10. Juli 2014 (GVBl. 1 Nr. 32), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Zweiten Gesetzes zur Stärkung der kommunalen Zusammenarbeit vom 19. Juni 2019 (GVBl. 1 Nr. 38, S. 1), hat die Verbandsversammlung des Zweckverbandes Digitale Kommunen Brandenburg in ihrer 11. Sitzung am 5. Dezember 2023 folgende Änderung der Verbandssatzung beschlossen:

Artikel 1

Änderungen der Verbandssatzung

Die Verbandssatzung des Zweckverbandes Digitale Kommunen Brandenburg in der Fassung der Bekanntmachung vom 8. April 2020 (Amtsblatt für Brandenburg, 2020, Nummer 14, Seite 290), zuletzt geändert durch die Siebente Satzung zur Änderung der Verbandssatzung vom 24. Mai 2023 (Amtsblatt für Brandenburg, 2023, Nummer 20, Seite 494), wird wie folgt geändert:

1. Anlage 1 wird wie folgt gefasst:

„Verbandsmitglieder nach § 2 Satz 1 sind:

1. Amt Bad Wilsnack/Weisen
2. Amt Biesenthal-Barnim

3. Amt Brieskow-Finkenheerd
4. Amt Brück
5. Amt Dahme/Mark
6. Amt Elsterland
7. Amt Friesack
8. Amt Gransee und Gemeinden
9. Amt Kleine Elster (Niederlausitz)
10. Amt Lebus
11. Amt Lindow (Mark)
12. Amt Nennhausen
13. Amt Neustadt (Dosse)
14. Amt Neuzelle
15. Amt Niemegk
16. Amt Peitz/ Picnjo
17. Amt Rhinow
18. Amt Schlaubetal
19. Amt Wusterwitz
20. Gemeinde Birkenwerder
21. Gemeinde Eichwalde
22. Gemeinde Fehrbellin
23. Gemeinde Glienicke/Nordbahn
24. Gemeinde Großbeeren
25. Gemeinde Heideblick
26. Gemeinde Heidesee
27. Gemeinde Kolkwitz
28. Gemeinde Märkische Heide
29. Gemeinde Michendorf
30. Gemeinde Mühlenbecker Land
31. Gemeinde Nuthetal
32. Gemeinde Oberkrämer
33. Gemeinde Panketal
34. Gemeinde Rüdersdorf bei Berlin
35. Gemeinde Schipkau
36. Gemeinde Schöneiche bei Berlin
37. Gemeinde Schönwalde-Glien
38. Gemeinde Schorfheide
39. Gemeinde Schwielowsee
40. Gemeinde Tauche
41. Gemeinde Uckerland
42. Gemeinde Waltersdorf

43. Gemeinde Wusterhausen/Dosse
44. Gemeinde Wustermark
45. Gemeinde Zeuthen
46. Landeshauptstadt Potsdam
47. Landkreis Oberhavel
48. Stadt Altlandsberg
49. Stadt Angermünde
50. Stadt Bad Belzig
51. Stadt Bad Freienwalde (Oder)
52. Stadt Beelitz
53. Stadt Bernau bei Berlin
54. Stadt Brandenburg an der Havel
55. Stadt Cottbus/Chóšebuz
56. Stadt Doberlug-Kirchhain
57. Stadt Eisenhüttenstadt
58. Stadt Falkensee
59. Stadt Friedland
60. Stadt Fürstenberg/Havel
61. Stadt Großräschen
62. Stadt Guben
63. Stadt Hohen Neuendorf
64. Stadt Ketzin Havel
65. Stadt Königs Wusterhausen
66. Stadt Kremmen
67. Stadt Kyritz
68. Stadt Lauchhammer
69. Stadt Luckenwalde
70. Stadt Ludwigsfelde
71. Stadt Mittenwalde
72. Stadt Nauen
73. Stadt Neuruppin
74. Stadt Oranienburg
75. Stadt Premnitz
76. Stadt Pritzwalk
77. Stadt Senftenberg/Zfy Komorow
78. Stadt Sonnewalde
79. Stadt Spremberg/Grodk
80. Stadt Strausberg
81. Stadt Teltow
82. Stadt Velten

83. Stadt Vetschau/Spreewald
84. Stadt Werder (Havel)
85. Stadt Werneuchen
86. Stadt Wittenberge
87. Stadt Wittstock/Dosse
88. Stadt Zossen
89. Städte- und Gemeindebund Brandenburg e.V.
90. Verbandsgemeinde Liebenwerda
91. Zweckverband Bauhof TKS."

Artikel 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tag nach der öffentlichen Bekanntmachung im Amtsblatt für Brandenburg in Kraft.

Cottbus, den 14.02.2024

Oliver Bölke
Verbandsleitung

ENDE DER AMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN

Sie möchten das **Amtsblatt** der Gemeinde umweltschonend **per E-Mail** erhalten?
Bitte richten Sie Ihren Wunsch an Frau Gast:
n.gast@schoeneiche.de

2. Nichtamtliche Bekanntmachungen

2.1 Informationen und Veranstaltungen

Schöneicher Frühjahrsputz

Seit vielen Jahren findet Ende März der ortsweite Frühjahrsputz in Schöneiche statt. Mit der Unterstützung der Gemeinde und ca. 100 Schöneicher Bürgern wird diese Aktion an vielen Straßen und Waldstücken im gesamten Ortsgebiet jährlich durchgeführt. Denn diese Schöneicherinnen und Schöneicher räumen lieber einmal mit Nachbarn und neuen Bekannten den Dreck anderer Leute weg, als sich täglich darüber zu ärgern.

Schauen Sie doch einmal, welcher Ort in Ihrer Nachbarschaft ist oder wo Sie gerne spazieren gehen und kommen auch Sie mit Handschuhen und Eimern zum Arbeitseinsatz „Frühjahrsputz“ am Samstag, dem **23.3.2024 von 10 bis 12 Uhr**.

Zusammen macht das Spaß und ist sehr befriedigend!



Hier wird in diesem Jahr gesammelt:

- Woltersdorfer Straße (ALDI bis Fahrradstraße)
- Hamburger Straße (Treff)/Kieferndamm/Forststr./Lübecker Str./Geschwister-Scholl-Str.
- Kalkberger Straße (hinter der Tankstelle)
- Wäldchen Am Rosengarten/Woltersdorfer Straße
- Werner-von-Siemens-Straße/August-Borsig-Ring
- Straße am Weidensee bis Münchehofe

Mehr unter www.schoeneiche.de/fruehjahrsputz

Monatliche Ortsrundfahrten

Einmal monatlich von 9 Uhr bis 12 Uhr können Interessierte an einer Ortsrundfahrt mit Frau Dr. Nawroth, gegen einen Unkostenbeitrag in Höhe von 3 €, teilnehmen. Bei Interesse ist eine Anmeldung bei Frau Grunwitz, Tel. 030/649 584 86 oder in der KultOurKate, Dorfau 5 möglich.

Die Termine im ersten Halbjahr 2024 lauten: 16.4., 14.5., 11.6.24

Nehmen Sie teil am Bürgerhaushalt 2025

Was ist der Bürgerhaushalt?

Der Bürgerhaushalt bietet Schöneicher Bürgerinnen und Bürgern die Möglichkeit, sich in die Diskussion zur Planvorbereitung des Gemeindehaushalts 2025 aktiv einzubringen.

Für die Realisierung von Bürgervorschlägen stehen mindestens 25.000 € zur Verfügung.



Ihre Meinung ist gefragt!

Was wünschen Sie sich für Schöneiche?

Teilen Sie uns Ihren Wunsch **bis zum 30.04.2024** mit.

Nutzen Sie hierfür gerne schnell & unkompliziert unser **Online-Formular** unter **www.schoeneiche.de/buergerhaushalt** oder senden Sie Ihre Idee per E-Mail an buergerhaushalt@schoeneiche.de.

Darüber hinaus können Sie uns eine Nachricht oder ihr ausgefülltes Vorschlagsformular in einem unserer roten Briefkästen hinterlassen.

Diese roten Bürgerbriefkästen finden Sie:

- Brandenburgische Straße 153, im EDEKA Markt
- Rüdersdorfer Straße 65, an der Musikschule „Helga-Hahnemann-Haus“
- am Bekanntmachungskasten, Steinstraße/Am Rosengarten
- am Bekanntmachungskasten, Geschwister-Scholl-Straße/R.-Breitscheid-Straße
- am Bekanntmachungskasten, Friedrich-Ebert-Straße/Friedrichshagener Straße

Weitere Informationen über den Bürgerhaushalt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin finden Sie unter: www.schoeneiche.de/buergerhaushalt

Ihre AG Bürgerhaushalt

Bibliothek der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Öffnungszeiten:

| | |
|------------|-------------------|
| Montag | 10.00 - 15.00 Uhr |
| Dienstag | 13.00 - 18.30 Uhr |
| Mittwoch | geschlossen |
| Donnerstag | 13.00 - 18.00 Uhr |
| Freitag | 10.00 - 15.00 Uhr |

Ansprechpartnerinnen:

Frau Dreher, Frau Krüger

Bibliothek in der KultOurKate, Dorfau 5, 15566 Schöneiche bei Berlin

Telefon: 030/649 01 10, E-Mail: bibliothek@schoeneiche.de

Eltern-Kind-Zentrum

Eltern-Kind-Zentrum Schöneiche bei Berlin,
Dorfau 22A, 15566 Schöneiche bei Berlin

www.elkiz.schoeneiche.de

Tel: 030/649 81 82 oder 0152/56339352

E-Mail: elkiz@schoeneiche.de

Ansprechpartnerinnen: Katrin Olm und Friederike Grote



Über uns

- wir greifen vorhandene Angebote im Ort auf und vernetzen
- Ort der Begegnung & Gelegenheit zum Austausch
- Angebote für Kinder im Alter von 0-6 Jahren und ihre Familien
- Beratungsangebote für Familien
- Bildungsangebote für Kinder und Eltern
- Die Teilnahme an unseren Angeboten ist kostengünstig oder kostenfrei

2.2 Ehrenamtliche Helferinnen und Helfer für die Europa-, Kreistags- und Gemeindevertreterwahl am 09.06.2024

Sehr geehrte Schöneicher Bürgerinnen und Bürger,

für die Europa-, Kreistags- und Gemeindevertreterwahl 2024 sucht die Gemeinde Schöneiche bei Berlin ehrenamtliche Helferinnen und Helfer, die zum ordnungsgemäßen Ablauf der Wahlen beitragen. Aus diesem Grunde bitten wir um Ihre Mithilfe. Die Gemeinde benötigt insgesamt mindestens 114 Wahlhelferinnen/ Wahlhelfer, die an dem Wahlsonntag von 7:30 Uhr bis zum Auszählen der Stimmen, in einem der 12 Wahlbezirke sowie in den 6 Briefwahlbezirken tätig sind.

Es ist erforderlich, dass in jedem Wahlbezirk mindestens sieben Wahlhelferinnen/ Wahlhelfer eingesetzt werden. Dieser Personenkreis bildet dann je einen Wahlvorstand. Der einzelne Wahlvorstand setzt sich aus einem/er Vorsitzenden, einem/er Stellvertreter/in, einem/er Schriftführer/in und einem/er stellv. Schriftführer/in,

sowie drei weiteren Helfer/innen zusammen. Bitte teilen Sie uns mit, ob Sie eine dieser genannten Positionen wahrnehmen wollen. Mitglieder im Wahlvorstand sollten nur wahlberechtigte Personen aus unserer Gemeinde sein.

Die Wahlbezirke befinden sich:

- 001 Alte Lindenschule, Lindenstraße 5 A
- 002 Kita „Unterm Regenbogen“, Lindenstraße 5
- 003 Grundschule I (Storchenschule), Dorfau 17 - 19
- 004 Grundschule I (Storchenschule), Dorfau 17 - 19
- 005 Kita „Löwenzahn“, Karl-Marx-Straße 2, 4
- 006 Kapelle Fichtenau, Lübecker Straße 14
- 007 Sportplatz, Babickstraße 8
- 008 Helga-Hahnemann-Haus, Rüdersdorfer Straße 65
- 009 Grundschule II (Bürgelschule), Prager Straße 31 A
- 010 Grundschule II (Bürgelschule), Prager Straße 31 A
- 011 Kita „Pusteblume“, Jägerstraße 20
- 012 Pflegezentrum adviCura, Am Rosengarten 48
- 9010 Briefwahlbezirk, „Lehrer-Paul-Bester-Halle“, Dorfau 19
- 9011 Briefwahlbezirk, „Lehrer-Paul-Bester-Halle“, Dorfau 19
- 9012 Briefwahlbezirk, „Lehrer-Paul-Bester-Halle“, Dorfau 19
- 9013 Briefwahlbezirk, „Lehrer-Paul-Bester-Halle“, Dorfau 19
- 9014 Briefwahlbezirk, „Lehrer-Paul-Bester-Halle“, Dorfau 19
- 9015 Briefwahlbezirk, „Lehrer-Paul-Bester-Halle“, Dorfau 19

Werden nicht alle Wahlergebnisse am Wahltag festgestellt, so wird die Auszählung der Stimmen am folgenden Tag durch einen Auszählungsvorstand fortgesetzt.

Für die ganztägige Mitarbeit in einem Wahlvorstand wird für die Europawahl und die Kommunalwahlen ein Erfrischungsgeld von 100,00 € gezahlt. Außerdem werden Getränke und ein Imbiss zur Verfügung gestellt.

Bitte melden Sie sich bei Frau Ott, Hauptamt, telefonisch: 030/643 304-123 oder per E-Mail: Ott@schoeneiche.de oder nutzen Sie unser Formular zur Anmeldung auf unserer Homepage www.schoeneiche.de.

Für Ihre Unterstützung bedanke ich mich.

Maika Eberlein

Wahlleiterin

15.01.2024

2.3 Neuaufteilung der Wahlbezirke in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

In Vorbereitung der Europa-, Kreistags- und Gemeindevertreterwahl 2024 hat die Gemeinde Schöneiche ihr Wahlgebiet neu aufgeteilt. Aufgrund der Einwohnerentwicklung nimmt die Zahl der Wahlberechtigten in der Gemeinde stetig zu. Um lange Wartezeiten in den Wahllokalen zu vermeiden und eine zügige Auszählung der Stimmzettel am Wahlabend zu gewährleisten, ist das Wahlgebiet der Gemeinde nun in 12 Wahlbezirke eingeteilt.

Die Wahllokale zu den einzelnen Wahlbezirken befinden sich in:

- 001 Alte Lindenschule, Lindenstraße 5 A
- 002 Kita „Unterm Regenbogen“, Lindenstraße 5
- 003 Grundschule I (Storchenschule), Dorfaue 17 - 19
- 004 Grundschule I (Storchenschule), Dorfaue 17 - 19
- 005 Kita „Löwenzahn“, Karl-Marx-Straße 2, 4
- 006 Kapelle Fichtenau, Lübecker Straße 14
- 007 Sportplatz, Babickstraße 8
- 008 Helga-Hahnemann-Haus, Rüdersdorfer Straße 65
- 009 Grundschule II (Bürgelschule), Prager Straße 31 A
- 010 Grundschule II (Bürgelschule), Prager Straße 31 A
- 011 Kita „Pustablume“, Jägerstraße 20
- 012 Pflegezentrum adviCura, Am Rosengarten 48

Sie finden Ihren neuen Wahlbezirk und den Standort Ihres Wahllokals auf der Wahlbenachrichtigung, die Ihnen bis spätestens 19.05.2024 zugestellt wird. Sie können sich jedoch schon vorher auf der Homepage der Gemeinde www.schoeneiche.de/wahlen zu Ihrem zukünftigen Wahlbezirk und Standort ihres Wahllokals informieren. Gerne können Sie auch im Einwohnermeldeamt 030/643304-124 nachfragen, in welchem Wahlbezirk Sie wählen können.

Ralf Steinbrück
Bürgermeister
06.02.2024

2.4 Ehrenamtlich für das Gemeinwesen wirken, das verdient Anerkennung

In unserer Gemeinde Schöneiche bei Berlin gibt es sehr viele Menschen, die sich - oft im

Verborgenen – in allen Bereichen unseres Gemeinwesens ehrenamtlich engagieren, z. B. Sportvereine, Freizeitsport, Betreuung von alten oder kranken Menschen, Kinder- und Jugendarbeit, Kultur, Musik und Kunst, Denkmalschutz, Heimatpflege, Natur- und Umweltschutz, Tourismus, Wirtschaftsförderung, Gesundheit, Tierschutz, Sicherheitsverein, Freiwillige Feuerwehr, Frauenverein, Integration von Geflüchteten usw.

Zum Heimatfest 2024 sollen Schöneicherinnen und Schöneicher wieder öffentlich für ihr herausragendes ehrenamtliches Engagement gewürdigt werden.

Alle Schöneicherinnen und Schöneicher können Vorschläge machen:

Wer soll ausgezeichnet werden?

Schriftliche Vorschläge mit einer kurzen Begründung zum Grund der Auszeichnung und unter Angabe von Namen, Vornamen, Geburtsdatum, Anschrift sollen **spätestens bis 05.04.2024** in der Gemeindeverwaltung bei der Amtsleiterin des Haupt- und Ordnungsamtes, Frau Eberlein, Dorfau 1, 15566 Schöneiche bei Berlin, E-Mail: eberlein@schoeneiche.de vorliegen.

Ihre Rückfragen richten Sie bitte an Frau Eberlein unter Telefon 030 – 643 304 136 oder per E-Mail: eberlein@schoeneiche.de

Schöneiche bei Berlin, 06.02.2024

Ralf Steinbrück
Bürgermeister

2.5 Rohrnetzspülungen im Frühjahr 2024

Zur Sicherung der Trinkwasserqualität führt der Wasserverband Strausberg-Erkner regelmäßig Rohrnetzspülungen durch. Die Arbeiten erfolgen ausschließlich an Wochentagen. Die ersten Rohrnetzspülungen finden in der Zeit vom 14. bis 15. März 2024 im Gewerbegebiet von Schöneiche bei Berlin statt. Das betrifft die Straßen: Neuenhagener Chaussee, August-Borsig-Ring, Werner-von Siemens-Straße, Otto-Lilienthal-Straße sowie angrenzende Straßen.

Weitere Rohrnetzspülungen sind vom 18. bis 19. März 2024 in den Straßen: Jägerstraße, Kieferndamm, Amselhain, Hirschgang, Dachsgang, Adlerstraße, Stargasse, Falkenhorst und angrenzenden Straßen geplant. Nahezu gleichzeitig finden Rohrnetzspülungen vom 19. bis 21. März 2024 in den Straßen: Neue Watenstädter Straße, Hei-
nestraße, Grüner Weg, Körnerstraße, Friesenstraße, Arndtstraße, Paul-Singer-Straße so-
wie angrenzende Straßen statt. Alle nicht aufgeführten Straßen sind von der regelmäßigen Rohrnetzspülung im Frühjahr nicht betroffen.

Der WSE empfiehlt, an den Tagen der Rohrnetzspülungen in der Zeit zwischen 7 und 15 Uhr unkontrollierte Wasserentnahmen zu vermeiden, also die Wasch- und Geschirrspülmaschinen nicht anzustellen und alle Wasserhähne geschlossen zu halten. Es kann in den genannten Straßen und der näheren Umgebung zeitweilig zu Druckschwankungen und Wassertrübungen kommen. Bei einer Trübung des Wassers, welche hygienisch unbedenklich ist, wird gebeten, das Wasser ablaufen zu lassen bis es wieder klar ist. Ferner sollten nach der Rohrnetzspülung die eventuellen Filter der Hausanlage geprüft und gegebenenfalls gereinigt werden.

Weitere Informationen erteilt an Wochentagen der Wasserverband Strausberg-Erkner unter: 03341 - 343 152 (07.00 - 15.30 Uhr) oder 03341 - 343 111 (15.30 - 22.00 Uhr).

2.6 Kinder- und Jugendzentrum Nest

KINDER- und JUGENDZENTRUM NEST Gemeinde Schöneiche bei Berlin,
Prager Straße 23, Tel. 030/649 53 29, www.schoeneiche.de/kijuze

MONATSPROGRAMM MÄRZ 2024 und OSTERFERIEN

| | |
|---|--|
| Freitag, 01.03.2024 – 17.00 – 20.00 Uhr | DISKO für Schüler/innen der 5. und 6. Klasse |
| Freitag, 15.03.2024 – 16.00 Uhr | KICKERTURNIER |
| Freitag, 22.03.2024 – 16.00 Uhr | BILLARDTURNIER |

In der ersten Osterferienwoche

| | |
|--|--------------------------------|
| Dienstag, 26.03.2024 – 15.00 Uhr | HIDE & SEEK |
| Mittwoch, 27.03.2024 – 15.00 – 16.00 Uhr | BOWLING (Anmeldung) |
| Donnerstag, 28.03.2024 | FUSSBALLTURNIER in Woltersdorf |

Freitag, 29. MÄRZ 2024 – Montag, 01. APRIL 2024 bleibt das „NEST“ geschlossen.

In der zweiten Osterferienwoche – LUNGERN IM PARK

| | |
|--|--|
| Mittwoch, 03.04.2024 – 15.00 – 17.00 Uhr | PARKOUR DORFAUE (mit Anmeldung) |
| Donnerstag, 04.04.2024 – ab 14.30 Uhr | SKATEBOARD Workshop Dorfaue (mit Anmeldung) |
| Freitag, 05.04.2024 – 16.30 – 19.30 Uhr | GRAFFITI Workshop JÄGERPARK (mit Anmeldung) |

2.7 Verkauf eines Baugrundstücks in der Schöneicher Straße 65

Die Gemeinde Schöneiche bei Berlin bietet das in 15566 Schöneiche bei Berlin, Schöneicher Straße 65 gelegene Baugrundstück zum Verkauf an.

Das 1.466 m² große Grundstück ist durch seine zentrale Lage im Ort, direkt an der Schöneicher Straße, der Ortsdurchfahrt der Landesstraße L 302, sehr gut erreichbar. Die Gemeinde verfolgt das Ziel, dass auf dem Grundstück mindestens eine neue Hausarztpraxis entsteht. Gesucht werden daher Interessenten, die auf dem Grundstück neue Behandlungskapazitäten für eine hausärztliche Versorgung der wachsenden Einwohnerzahl in Schöneiche bei Berlin schaffen.

Das Grundstück wird im Zeitraum vom 16.02.2024 bis 06.04.2024 öffentlich zum Verkauf angeboten.

Mindestpreis: 385.000 €

Ansprechpartner:

Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Dorfaue 1

15566 Schöneiche bei Berlin

Sachgebiet kommunale Liegenschaften:

Frau Heck

Telefon: 030 / 643 304-120, E-Mail: heck@schoeneiche.de

Sachgebiet Bauleitplanung (Auskünfte zur Bebaubarkeit):

Herr Dymke

Telefon: 030 / 643 304-125, E-Mail: dymke@schoeneiche.de

2.8 Untere Naturschutzbehörde LOS: Schutz von Biotopen

Die untere Naturschutzbehörde weist darauf hin, dass Röhrichte nach § 30 Abs. 2 Nr. 2 BNatSchG unter Naturschutz stehen und daher jegliche Eingriffe in Röhrichtbestände verboten sind.

Röhricht ist ein geschütztes Biotop, das aufgrund seiner ökologischen Bedeutung als Lebensraum für verschiedene Tier- und Pflanzenarten, seiner Filterfunktion zur Reinigung von Gewässern und seiner Rolle beim Schutz vor Erosion als besonders wertvoller Landschaftsbestandteil anzusehen ist. Es trägt zur Biodiversität, zum Klimaschutz und zur Stabilisierung von Ökosystemen bei.

Trotz dieser Bedeutung kam es bedauerlicherweise bereits vermehrt zu Vorfällen, bei denen widerrechtlich in die Uferbereiche eingegriffen worden ist.

Wenn Sie beabsichtigen, Röhricht zu schneiden oder zu entfernen, ist es erforderlich, rechtzeitig einen Antrag bei der unteren Naturschutzbehörde einzureichen. Es ist sicherzustellen, dass der Röhrichtschnitt keine negativen Auswirkungen auf das Ökosystem hat. Es ist zu beachten, dass Schnitтарbeiten grundsätzlich nur außerhalb der Vegetations- und Brutzeit, welche vom 01. März bis zum 30. September eines jeden Jahres dauert, durchgeführt werden dürfen.

Darüber hinaus sind sonstige Eingriffe (z.B. das Fällen von Bäumen, Aufschüttungen etc.) im Uferbereich verboten. Bei Fragen hierzu wenden Sie sich bitte an die untere Naturschutzbehörde.

Kontaktdaten der unteren Naturschutzbehörde:

Frau Schreglmann (Biotopschutz)

Email: Theresa.Schreglmann@landkreis-oder-spree.de

Tel.: 03366-351672

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht genehmigte Eingriffe als widerrechtlich gelten und ggf. ein ordnungsbehördliches Verfahren, einschl. Ordnungswidrigkeitenverfahren, nach sich ziehen können.

Es ist wichtig, dass wir gemeinsam verantwortungsvoll handeln, um die wertvollen Biotope zu schützen und zu erhalten.

Ihre untere Naturschutzbehörde

Untere Naturschutzbehörde,

Landkreis Oder-Spree,

Breitscheidstraße 7,

15848 Beeskov

2.9 Hinweis auf ein Amtsblatt des Wasserverbandes Strausberg-Erkner (WSE)

Das neue Amtsblatt (Nr. 1 Jahrgang 7) vom 06. März 2024 ist auf der Homepage des WSE veröffentlicht.

Unter folgendem Link kann das Amtsblatt abgerufen werden:

<http://www.w-s-e.de/amtsblatt>

| | |
|--------------------------------------|---|
| Inhaltsverzeichnis | |
| AMTLICHER TEIL: Wirtschaftsplan 2024 | 2 |
| NICHTAMTLICHER TEIL | 3 |
| IMPRESSUM / BEZUGSMÖGLICHKEITEN | 4 |

2.10 Stellenausschreibungen der Gemeinde

Die Waldgartenkulturgemeinde Schöneiche bei Berlin (13.400 Einwohner/innen) im Landkreis Oder-Spree schreibt folgende Stelle/n aus:

Sachbearbeiter 650-Jahr-Feier (m/w/d)

Bewerbungsfrist: **bis zum 17.03.2024**

Einstellung: **zum nächstmöglichen Zeitpunkt**

Auf der Homepage der Gemeinde unter www.schoeneiche.de/stellenausschreibungen erhalten Sie weitere Informationen zu den Stellenausschreibungen.

2.11 Bericht des Bürgermeisters zur Sitzung der Gemeindevertretung am 27.02.2024

Am 23.02.2024 waren in Schöneiche bei Berlin 13.397 Einwohner mit Hauptwohnung gemeldet, 300 mit Nebenwohnsitz.

Die Gemeinschaftsunterkunft für Geflüchtete in der Friedrichshagener Straße ist zurzeit mit insgesamt 91 Plätzen voll belegt, zuletzt sind vor allem alleinreisende Frauen eingezogen. Neu ankommende Personen werden ins Café International eingeladen und dort mit Informationen versorgt. Die ehrenamtlich organisierten Deutschkurse sind nach wie

vor gut besucht, auch der ehrenamtliche Computerkurs wird gut angenommen. Aktuell werden außerdem das anstehende Osterbasteln sowie das Zuckerfest geplant.

Das Kinder- und Jugendzentrum „Nest“ plant im Zuge des Osterferienprogramms mobile Jugendarbeit mit verschiedenen Aktivitäten. Zusammen mit der Behindertenbeauftragten Frau Nulle soll es am 3. April einen Rollstuhlparcours in der Dorfaue mit verschiedenen Herausforderungen (Challenges) sowie einen Infostand mit Netzwerkinfos geben. Am 4. April wird es einen Skateboard-Workshop an der Dorfaue geben und am 5. April einen Graffiti-Workshop im Jägerpark.

Die Obdachlosenunterkunft in der Parkstraße ist derzeit mit sechs von zehn Plätzen stark ausgelastet. In Zusammenarbeit mit der Brandenburger Wohnungsnotfallhilfe (BraWo gGmbH) werden die Bewohner unter anderem bei der Wohnungssuche und bei behördlichen Angelegenheiten wie ALG-II-Bezug, Pflege- oder Betreuungsbedürftigkeit unterstützt.

Seit Anfang des Jahres ist das Fahrdienstangebot SchöneicheBus mit dem neuen Konzept unterwegs. Der Bus fährt nun dienstags, mittwochs und donnerstags ohne festen Tourenplan, Informationsflyer dazu sind verteilt.

Im Hauptamt der Gemeindeverwaltung werden derzeit die Europa- und Kommunalwahlen am 9. Juni vorbereitet. Bisher haben sich bereits 63 Wahlhelferinnen und Wahlhelfer für die zwölf Urnenwahllokale und die sechs Briefwahlbezirke angemeldet. Weitere werden noch benötigt. Die Anmeldung kann über das Formular auf der Internetseite der Gemeinde, aber auch per E-Mail oder telefonisch erfolgen.

Der am 2. Dezember von der Gemeindevertretung beschlossene Haushalt für 2024 wurde am 9. Januar durch den Landkreis genehmigt.

In der Kämmerei der Gemeindeverwaltung wurde der Jahresabschluss 2020 erarbeitet. Dieser wird derzeit durch das Rechnungsprüfungsamt des Landkreises geprüft.

In der Kämmerei wurde darüber hinaus der 1. Nachtragshaushalt der Gemeinde für das Jahr 2024 erarbeitet. Die Erforderlichkeit ergab sich aus verbesserten Fördermöglichkeiten der ILB für den kommunalen sozialen Wohnungsbau in der Warschauer Straße, welche sich zum Jahreswechsel ergeben haben. Der Nachtragshaushalt soll in der kommenden Sitzungsrunde beraten werden.

Der Baubetriebshof war in den zurückliegenden Wochen vor allem mit Straßenreparaturarbeiten und Baumschnitarbeiten an vielen Stellen im Ort beschäftigt. Zwei Schwerpunkte der Baumschnitarbeiten waren die Herstellung des Lichtraumprofils an der Kas-

tanienallee und am Fredersdorfer Weg. Außerdem ist der Bauhof dabei, die Versickerungsmulden an der Schöneicher Straße zwischen Fahrbahn und Geh-/Radweg neu zu profilieren.

Für den Neubau des Hauses des Sports wurden für die ersten sieben Lose die Vergabeverfahren begonnen. Baubeginn soll im Juni sein.

Für die Erneuerung der Heizungsanlage im Zuge der Sanierung des kommunalen Wohnhauses Rosa-Luxemburg-Straße 20 konnten erfolgreich 192.000 Euro Fördermittel beantragt werden. Der Baubeginn ist für den 22. März geplant.

Für den Neubau der Kita Stegweg/Ecke Schillerstraße steht der Baubeginn kurz bevor. In der kommenden Woche beginnt die Baustelleneinrichtung, die Tiefbauarbeiten beginnen am 18. März. Der offizielle erste Spatenstich ist für den 15. März, 13 Uhr geplant. Dazu sind Sie herzlich eingeladen, die schriftliche Einladung folgt. Unterdessen ging für das Hauptgewerk „Erweiterter Holzbau“ zur Submission am 15. Februar kein Angebot ein. Die Leistungen werden jetzt nochmals beschränkt ausgeschrieben.

Für den Standort der 3. Grundschule an der Krummenseestraße/Friedrich-Ebert-Straße wurden die Vorentwürfe für die Flächennutzungsplanänderung und für den Bebauungsplan erarbeitet. Beide sollen in der kommenden Sitzungsrunde beraten werden und anschließend in die frühzeitige Öffentlichkeits- und Trägerbeteiligung gehen.

Schwerpunkt der Baumschau war zuletzt in den Ortsbereichen Grätzwalde und Schöneiche. 197 Bäume haben derzeit die zulässige Toleranz für den Kontrollzeitpunkt überschritten.

Aktuell wird die Ausschreibung für die Pflege und Fällungen von Park- und Straßenbäumen vorbereitet, da der Vertrag mit der derzeitig beauftragten Firma zum 01.05.2024 ausläuft. Seit dem letzten Bericht wurden rund 320 Baumpflegemaßnahmen ausgeführt, 285 wurden bereits abgenommen.

Im Rahmen der Aktion Bäume für Schöneiche wurden rund um den Jahreswechsel 34 Bäume auf Privatgrundstücken gepflanzt.

Im vergangenen Jahr wurden 90 Baumgutscheine für neugeborene Schöneicher Kinder im 2. Halbjahr 2022 und im ersten Halbjahr 2023 versendet. 43 dieser Gutscheine wurden eingelöst. Für das 2. Halbjahr 2023 wurden kürzlich 22 Baumgutscheine versendet. Diese können von den Eltern bis Ende Mai eingelöst werden.

Das Gebäudemanagement hat in den vergangenen Wochen mehrere Maßnahmen abgeschlossen: W-LAN in der Kita Löwenzahn, neuer Bodenbelag in der Küche im Cottage der Kita unterm Regenbogen, Beseitigung von Mängeln an der Blitzschutzanlage der

Storchenschule, Wiederinbetriebnahme des Aufzugs in der Bürgerschule, Umrüstung der Beleuchtung im Gemeindehaus auf LED, Querlüftung im Keller der Trauerhalle zum Schutz vor Feuchteschäden, Errichtung von Fahrradabstellanlagen an mehreren Straßenbahnhaltestellen.

Mit der Verbraucherzentrale Brandenburg wurde die Kooperationsvereinbarung für Energieberatungen verlängert. In Kürze werden für interessierte Schöneicherinnen und Schöneicher – Mieter wie Eigentümer – wieder Gutscheine für eine Energieberatung durch die Verbraucherzentrale angeboten.

Aufgrund gesetzlicher Änderungen dürfen in den kommunalen Wohnanlagen ab dem 1. Juli 2024 die Kabelgebühren nicht mehr wie bisher im Rahmen der Betriebskosten umgelegt werden. Die bestehenden Sammelverträge wurden zum 30.06.2024 gekündigt. Mit den Anlagenbetreibern in den Wohnanlagen wurden Vereinbarungen geschlossen, die den Mietern den Abschluss von Verträgen auf freiwilliger Basis ermöglichen. Kosten dafür entstehen der Gemeinde nicht. Die Mieter werden entsprechend informiert.

Mit Open Infra wurde eine Vereinbarung über den Glasfaserausbau in den kommunalen Wohnobjekten geschlossen. Hier läuft nun zunächst die Vorvermarktung unter den Mietern.

Der Landkreis hat mitgeteilt, dass in der zweiten Märzhälfte auf beiden Schöneicher Grundschulen Sirenen installiert werden. Diese sollen im Katastrophenfall zur Warnung der Bevölkerung genutzt werden. Voraussichtlich ab April wird es an jedem ersten Mittwoch im Monat um 18 Uhr einen Probealarm der Sirenen geben.

Die zuständige Senatsverwaltung in Berlin hat den Planfeststellungsbeschluss für den Umbau der Straßenbahnwendestelle und der Haltestelle in Friedrichshagen erlassen. Bevor die Straßenbahn nun mit den Arbeiten beginnen kann, müssen die Berliner Wasserbetriebe diverse Vorleistungen erbringen. Dies wird nach aktuellem Informationsstand erst 2026 erfolgen. Erst danach können Wendestelle und Haltestelle umgebaut werden.

2.12 Termine der gemeindlichen Gremien, 1. Halbjahr 2024

Ausschuss für Klimaschutz, Umwelt und Verkehr: 18. März

Ausschuss für Bildung und Soziales: 19. März

Ausschuss für Wohnen und Liegenschaften: 20. März

| | |
|--|---|
| Ausschuss für Ortsentwicklung: | 21. März |
| Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft: | 08. April |
| Hauptausschuss: | 21. März, 09. April, 23. April, 14. Mai 25. Juni |
| Unterausschuss kommunale Wohnungen: (nichtöffentliche Beratung, Informationen erteilt Frau Staedtler unter 030/643 304-117) | 21. März |
| Gemeindevertretung: | 23. April |

Alle Sitzungen sind öffentlich und finden, soweit nicht anders bekannt gegeben, um 18:30 Uhr statt. Der Sitzungsort wird in der Einladung mitgeteilt.

ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!

Bitte beachten Sie die Informationen

in den Bekanntmachungskästen und auf der Homepage der Gemeinde!

Impressum Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Herausgeber: Gemeinde Schöneiche bei Berlin, Der Bürgermeister,
Dorfau 1, 15566 Schöneiche bei Berlin, Tel. 030/643 304-0, Fax: 030/643 304-155
Satz und Druck: Gemeinde Schöneiche bei Berlin, Der Bürgermeister

Das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin ist das amtliche Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin und erscheint nach Bedarf (Mindestauflage 500 Exemplare).

In folgenden Einrichtungen liegt das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin zur Abholung bereit:

- Gemeindehaus „Helga Hahnemann“,
Rüdersdorfer Straße 65
- Kulturgießerei (Kugi), An der Reihe 5
- Postfiliale, Brandenburgische Straße 149
- Bäckerei Petersik, Goethestraße 9
- B 1 Center im Gewerbegebiet Schöneiche-Nord,
August-Borsig-Ring 9
- TAMOIL Tankstelle, Kalkberger Straße 189
- Rathaus, Dorfau 1
- KultOurKate, Dorfau 5
- Heimathaus, Dorfau 8
- Praxis f. Physiotherapie
Geschwister-Scholl-Straße 44
- Apotheke Altes Kino,
Brandenburgische Straße 76

Auf Wunsch wird das Amtsblatt gegen Erstattung der Kosten auf dem Postweg zugestellt. Dies gilt nur für Bürgerinnen und Bürger, die nicht in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wohnen.

Zum Erscheinungsdatum finden Sie das Amtsblatt auch auf der Internetseite der Gemeinde Schöneiche bei Berlin (www.schoeneiche.de).

ENDE DER NICHTAMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN