



# Amtsblatt

für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin

33. Jahrgang  
Nr. 12 vom 04.10.2023

## Inhaltsverzeichnis

	Seite
<b>1. Amtliche Bekanntmachungen</b>	
1.1 Einladung zur Sitzung des Ausschusses für	
1.1.1 Klimaschutz, Umwelt und Verkehr am 09.10.2023	2
1.1.2 Bildung und Soziales am 10.10.2023	3
1.1.3 Wohnen und Liegenschaften am 11.10.2023	4
1.1.4 Ortsentwicklung am 12.10.2023	5
1.1.5 Finanzen und Wirtschaft am 16.10.2023	6
1.2 Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses am 17.10.2023	7
1.3 Sitzung des Hauptausschusses am 12.09.2023 – Veröffentlichung Beschluss	9
1.4 6. Änderung des Flächennutzungsplanes „Wohnbaufläche ehemalige Gärtnerei in der Kalkberger Straße“ Bekanntmachung der Genehmigung (§ 6 Abs. 5 BauGB)	10
<b>2. Nichtamtliche Bekanntmachungen</b>	
2.1 Informationen	12
2.2 Eltern-Kind-Zentrum	14
2.3 Kinder- und Jugendzentrum NEST	14
2.4 Beratung für Senioren	15
2.5 Stellenausschreibungen der Gemeinde	16
2.6 Jagdgenossenschaft Schöneiche bei Berlin, Einladung zur Mitglieder- versammlung	16
2.7 Bericht des Bürgermeisters zur Sitzung der Gemeindevertretung am 26.09.2023	17
2.8 Termine der gemeindlichen Gremien	21
Impressum	22

**Das nächste Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
erscheint voraussichtlich am 20.10.2023**

## 1. Amtliche Bekanntmachungen

### HINWEIS:

*In allen Sitzungen erfolgen gemäß § 42 Absatz 2 Kommunalverfassung Tonaufzeichnungen zur Erleichterung der Niederschrift. Tonaufzeichnungen werden grundsätzlich nach der darauffolgenden Sitzung gelöscht. Datenschutzrechtliche Bestimmungen, insbesondere § 12 Absatz 2 Datenschutzgesetz Brandenburg, werden beachtet.*

*Gemeinde Schöneiche bei Berlin*

### 1.1 Einladung zur Sitzung des Ausschusses für

#### 1.1.1 Klimaschutz, Umwelt und Verkehr am 09.10.2023

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung des Ausschusses für Klimaschutz, Umwelt und Verkehr, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

**Montag, 09.10.2023, 18:30 Uhr**

Sitzungsort: **Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfaue 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung vorgesehen:

#### ÖFFENTLICHER TEIL

- |    |   |
|----|---|
| 1  | Eröffnung der Sitzung   |
| 2  | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung                                   |
| 3  | Abstimmung der Tagesordnung   |
| 4  | Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 04.09.2023 |
| 5  | Einwohnerfragestunde  |
| 6  | Informationen der Beiräte   |
| 7  | BV 608/2023 Bürgerhaushalt 2024 - Ergebnisentscheidung                    |
| 8  | BV 645/2023 Gremien - Sitzungsplan 2024                                   |
| 9  | BV 642/2023 Neukonzeption SchöneicheBus                                   |
| 10 | Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung                            |
| 11 | Sonstiges   |

**NICHTÖFFENTLICHER TEIL**

- 12 Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift vom 04.09.2023
- 13 Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
- 14 Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Stefan Brandes  
Ausschussvorsitzender des KUV

---

**1.1.2 Bildung und Soziales am 10.10.2023**

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung des Ausschusses für Bildung und Soziales, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

**Dienstag, 10.10.2023, 18:30 Uhr**

Sitzungsort: **Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfaue 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung vorgesehen:

**ÖFFENTLICHER TEIL**

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
- 3 Abstimmung der Tagesordnung
- 4 Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 05.09.2023
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Informationen der Beiräte
- 7 BV 608/2023 Bürgerhaushalt 2024 - Ergebnisentscheidung
- 8 BV 645/2023 Gremien - Sitzungsplan 2024
- 9 BV 614/2023 Vorbereitung der 650-Jahr-Feier der Gemeinde Schöneiche bei Berlin 2025
- 10 BV 642/2023 Neukonzeption SchöneicheBus

- 11 Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
- 12 Sonstiges

### **NICHTÖFFENTLICHER TEIL**

- 13 Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift vom 05.09.2023
- 14 Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
- 15 Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Beate Simmerl  
Ausschussvorsitzende des BSA

---

### **1.1.3 Wohnen und Liegenschaften am 11.10.2023**

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung des Ausschusses für Wohnen und Liegenschaften, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

**Mittwoch, 11.10.2023, 18:30 Uhr**

Sitzungsort: **Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfaue 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung vorgesehen:

### **ÖFFENTLICHER TEIL**

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
- 3 Abstimmung der Tagesordnung
- 4 Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 06.09.2023
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Informationen der Beiräte
- 7 BV 608/2023 Bürgerhaushalt 2024 - Ergebnisentscheidung
- 8 BV 645/2023 Gremien - Sitzungsplan 2024

- 9 BV 640/2023 Aufhebung Beschluss-Nr. 7./2022/384 Vergabe Erbbaurecht  
Schöneicher Str. 65
- 10 Kommunalwohnungen - Informationen zu Kontostand, Leerstand,  
WBS
- 11 Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
- 12 Sonstiges

### **NICHTÖFFENTLICHER TEIL**

- 13 Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift  
vom 06.09.2023
- 14 Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
- 15 Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Maria Kampermann  
Ausschussvorsitzende des WLA

---

### **1.1.4 Ortsentwicklung am 12.10.2023**

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung des Ausschusses für Ortsentwicklung, zu der ich Sie recht herzlich einlade,  
berufe ich ein zu:

**Donnerstag, 12.10.2023, 18:30 Uhr**

Sitzungsort: **Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfaue 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung vorgesehen:

### **ÖFFENTLICHER TEIL**

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
- 3 Abstimmung der Tagesordnung
- 4 Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift  
vom 07.09.2023

- 5 Einwohnerfragestunde  
6 Informationen der Beiräte  
7 AN 626/2023/1 Radwegverbindung B1, Fraktion CDU/FDP  
8 Stand und Umsetzung BV 337/2021/1: Entscheidung über  
Entwicklungskonzept ehemaliges LPG-Gelände;  
Gäste eingeladen Einreicher: P. Pohle  
9 BV 608/2023 Bürgerhaushalt 2024 - Ergebnisentscheidung  
10 BV 639/2023 B-Plan 20/16 "Berliner Straße - Nord", Städtebaulicher Vertrag,  
2. Änderung  
11 BV 642/2023 Neukonzeption SchöneicheBus  
12 BV 645/2023 Gremien - Sitzungsplan 2024  
13 WSE / Entwurf Richtlinie Wassermengenzusagen,  
Einreicher: P. Pohle  
14 Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung  
15 Sonstiges

### **NICHTÖFFENTLICHER TEIL**

- 16 Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift vom 07.09.2023  
17 Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung  
18 Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Petzer A. Pohle  
Ausschussvorsitzender des OEA

---

### **1.1.5 Finanzen und Wirtschaft am 16.10.2023**

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

**Montag, 16.10.2023, 18:30 Uhr**

Sitzungsort: **Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfaue 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung vorgesehen:

### **ÖFFENTLICHER TEIL**

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
- 3 Abstimmung der Tagesordnung
- 4 Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 11.09.2023
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Lage der Lokalwirtschaft
- 7 Informationen der Beiräte
- 8 BV 608/2023 Bürgerhaushalt 2024 - Ergebnisentscheidung
- 9 BV 645/2023 Gremien - Sitzungsplan 2024
- 10 BV 614/2023 Vorbereitung der 650-Jahr-Feier der Gemeinde Schöneiche bei Berlin 2025
- 11 BV 640/2023 Aufhebung Beschluss-Nr. 7./2022/384 Vergabe Erbbaurecht Schöneicher Str. 65
- 12 BV 642/2023 Neukonzeption SchöneicheBus
- 13 BV 646/2023 Überplanmäßige Ausgabe Independent Living für 2023
- 14 Bauverzögerungen/Finanzierungsauswirkungen kommunale Wohngebäude Warschauer Straße, Einreicher Fraktion BBS-SCHÖN
- 15 Grundsteuer C - Anwendungspotential, Vor- und Nachteile, Einreicher: Fraktion BBS-Schön
- 16 Vergaben Bürgermeister II. Halbjahr 2022 – Nachbetrachtung, Einreicher Fraktion BBS-Schön
- 17 Vorbereitung von Vergaben gem. VgV und VOB - Einbeziehung der Gemeindevertretung, Einreicher: Fraktion BBS-Schön
- 18 Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
- 19 Sonstiges

### **NICHTÖFFENTLICHER TEIL**

- 20 Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift vom 11.09.2023
- 21 Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
- 22 Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Martin Berlin

Ausschussvorsitzender des FWA

## 1.2 Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses am 17.10.2023

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung des Hauptausschusses, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

**Dienstag, 17.10.2023, 18:30 Uhr**

Sitzungsort: **Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfau 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung und Beschlussfassung vorgesehen:

### ÖFFENTLICHER TEIL

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
- 3 Abstimmung der Tagesordnung
- 4 Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 12.09.2023
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Informationen der Beiräte
- 7 AN 621/2023/1 „Deutschlandticket“ als Sozialticket für armutsbetroffene Schöneicherinnen und Schöneicher, Fraktion DIE LINKE
- 8 BV 608/2023 Bürgerhaushalt 2024 - Ergebnisentscheidung
- 9 BV 645/2023 Gremien - Sitzungsplan 2024
- 10 BV 647/2023 Abberufung / Benennung Gleichstellungsbeauftragte
- 11 BV 614/2023 Vorbereitung der 650-Jahr-Feier der Gemeinde Schöneiche bei Berlin 2025
- 12 BV 629/2023 Kommunalwahl am 09.06.2024 - Bildung eines Wahlkreises
- 13 BV 639/2023 B-Plan 20/16 "Berliner Straße - Nord", Städtebaulicher Vertrag, 2. Änderung
- 14 BV 640/2023 Aufhebung Beschluss-Nr. 7./2022/384 Vergabe Erbbaurecht Schöneicher Str. 65
- 15 BV 642/2023 Neukonzeption SchöneicheBus
- 16 BV 646/2023 Überplanmäßige Ausgabe Independent Living für 2023
- 17 WSE / Entwurf Richtlinie Wassermengenzusagen, Einreicher: P. Pohle
- 18 Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
- 19 Sonstiges



**NICHTÖFFENTLICHER TEIL**

- 20 Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift vom 12.09.2023
- 21 VERGABEN
- 21.1 BV 644/2023 Auftragsvergabe Baumpflanzung 2023
- 21.2 BV 617/2023 Vergabe von Bauleistungen - Ausbau Gehweg Lindenstraße, Bunzelweg, Am Goethepark
- 21.3 BV 632/2023 Vergaben von Bauleistungen, Sanierung MFH, Schöneiche, R.-Luxemburg-Str. 20, Los 02
- 21.4 BV 633/2023 Vergaben von Bauleistungen, Sanierung MFH R.-Luxemburg-Str. 20, Los 03 Dachdeckerarbeiten
- 21.5 BV 634/2023 Vergaben von Bauleistungen, Sanierung MFH R.-Luxemburg-Str. 20, Los 04 Fenster
- 21.6 BV 635/2023 Vergaben von Bauleistungen, Sanierung MFH R.-Luxemburg-Str. 20, Los 08 Metallbau
- 21.7 BV 636/2023 Vergaben von Bauleistungen, Sanierung MFH, Schöneiche, R.-Luxemburg-Str. 20, Los 09
- 21.8 BV 637/2023 Vergaben von Bauleistungen, Sanierung MFH R.-Luxemburg-Str. 20, Los 11 Fassadenarbeiten
- 21.9 BV 638/2023 Auftragsvergabe Straßenreinigung 2024 - 2025
- 21.10 BV 643/2023 Vergabe von Bauleistungen: Sanierung des Durchlasses BW06
- 22 Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
- 23 Beschlussfassung zur Veröffentlichung
- 24 Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Anke Winkmann

Ausschussvorsitzende des HA

---

**1.3 Sitzung des Hauptausschusses am 12.09.2023 – Veröffentlichung Beschluss**

**Es werden folgende Beschlüsse der Sitzung des Hauptausschusses vom 12.09.2023 bekannt gegeben:**

**NICHTÖFFENTLICH:**

**TOP 32.2:** Vergabe Erdgaslieferung an die kommunalen Abnahmestellen  
Vorlage: BV 610/2023

**Die Lieferung von Erdgas an die kommunalen Abnahmestellen der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wird für den Zeitraum vom 01.01.2024 bis 31.12.2024 vergeben an: EWE Vertrieb GmbH, Hegermühlenstraße 58, 15344 Strausberg.**

Anwesende	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
Gemeindevertreter	5	0	3
Beschluss-Nr.: HA 7./2023/083			

Schöneiche bei Berlin, 18.09.2023

Ralf Steinbrück  
Bürgermeister

SIEGEL

**1.4 6. Änderung des Flächennutzungsplanes „Wohnbaufläche ehemalige Gärtnerei in der Kalkberger Straße“  
Bekanntmachung der Genehmigung (§ 6 Abs. 5 BauGB)**

**BEKANNTMACHUNGSANORDNUNG**

Die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes „Wohnbaufläche ehemalige Gärtnerei an der Kalkberger Straße“ wurde am 11.07.2023 in der Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin beschlossen (Beschluss-Nr. 7./2023/488) und am 04.09.2023 (Az.: 63.02-51.10.20-20271-23-93) vom Landrats des Landkreises Oder-Spree als höhere Verwaltungsbehörde gemäß § 6 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) genehmigt.

Hiermit ordne ich gem. §§ 1 Abs. 1 und 2 BekanntmV und § 11 Abs. 1 bis 4 der Hauptsatzung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin die öffentliche Bekanntmachung der Genehmigung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes „Wohnbaufläche ehemalige Gärtnerei an der Kalkberger Straße“ als Ersatzbekanntmachung im Amtsblatt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin Nr. 12, Erscheinungsdatum 04.10.2023, an.

Die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes „Wohnbaufläche ehemalige Gärtnerei an der Kalkberger Straße“ ist mit Begründung und zusammenfassender Erklärung vom 09.10. bis 23.10.2023 in der Gemeindeverwaltung Schöneiche bei Berlin, im Rathaus, Dorfau 1, 15566 Schöneiche, während folgender Zeiten öffentlich auszulegen:

Dienstag 09:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 18:00 Uhr

Donnerstag 09:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 16:30 Uhr

Schöneiche bei Berlin, den 25.09.2023

Ralf Steinbrück  
Bürgermeister

Siegel

Anlage: Bekanntmachungstext für das Amtsblatt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin Nr. 12, Erscheinungsdatum 04.10.2023

## **6. Änderung des Flächennutzungsplanes „Wohnbaufläche ehemalige Gärtnerei in der Kalkberger Straße“, Bekanntmachung der Genehmigung (§ 6 Abs. 5 BauGB)**

### **BEKANNTMACHUNG der Gemeinde Schöneiche bei Berlin**

Die von der Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin am 11.07.2023 beschlossene 6. Änderung des Flächennutzungsplanes „Wohnbaufläche ehemalige Gärtnerei in der Kalkberger Straße“ ist mit Genehmigungsschreiben vom 04.09.2023 (Az.: 63.02-51.10.20-20271-23-93) des Landrats des Landkreises Oder-Spree als höhere Verwaltungsbehörde gemäß § 6 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) genehmigt worden.

Die Erteilung der Genehmigung wird hiermit gemäß § 6 Abs. 5 BauGB bekannt gemacht. Mit dieser Bekanntmachung wird die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes wirksam. Jedermann kann die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes, die Begründung und die zusammenfassende Erklärung nach § 6a Abs. 1 BauGB im Rathaus, Dorfau 1, 15566 Schöneiche bei Berlin, während der Dienstzeiten einsehen und über deren Inhalt Auskunft verlangen.

Die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes, die Begründung und die zusammenfassende Erklärung nach § 6a Abs. 1 BauGB werden ergänzend über ein zentrales Internetportal des Landes, sowie im Geoportal der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, unter [www.geoportal-schoeneiche-bei-berlin.de](http://www.geoportal-schoeneiche-bei-berlin.de), Rubrik: Kartenanwendungen/Thema Flächennutzungsplan - FNP zugänglich gemacht.



Eine beachtliche Verletzung der in § 214 (1) Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften und nach § 214 (3) Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs sind unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind (§ 215 (1) BauGB).

Schöneiche bei Berlin, 25.09.2023

Ralf Steinbrück  
Bürgermeister

## ENDE DER AMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN

Sie möchten das **Amtsblatt** der Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
umweltschonend **per E-Mail** erhalten?  
Bitte richten Sie Ihren Wunsch an Frau Gast: [n.gast@schoeneiche.de](mailto:n.gast@schoeneiche.de)

## 2. Nichtamtliche Bekanntmachungen

### 2.1 Informationen

#### Schließzeit der Gemeindeverwaltung und der Bibliothek im Oktober

Im Zusammenhang mit dem Feiertag im Oktober - Reformationstag am 31. Oktober, bleiben das Rathaus und die Bibliothek am

**Montag, 30. Oktober 2023**

für den Publikumsverkehr geschlossen.

---

#### Bibliothek der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

##### Öffnungszeiten ab September 2023:

Montag	10:00 – 15:00 Uhr
Dienstag	13:00 – 18:30 Uhr
Mittwoch	geschlossen
Donnerstag	13:00 – 18:00 Uhr
Freitag	10:00 – 15:00 Uhr

Ansprechpartnerinnen:

Frau Dreher, Frau Krüger

Bibliothek in der KultOurKate, Dorfaue 5, 15566 Schöneiche bei Berlin

Telefon: 030/649 01 10

E-Mail: [bibliothek@schoeneiche.de](mailto:bibliothek@schoeneiche.de)<https://bibliothek.schoeneiche.de>

---

## Monatliche Ortsrundfahrten

Einmal monatlich von 9:00 Uhr bis 12:00 Uhr können Interessierte an einer Ortsrundfahrt mit Frau Dr. Nawroth, gegen einen Unkostenbeitrag in Höhe von 3 €, teilnehmen.

Bei Interesse ist eine Anmeldung bei Frau Grunwitz, Tel. 030/649 584 86 oder in der KultOurKate, Dorfaue 5 möglich.

Termine: 17.10., 21.11. und 12.12.2023

---

## Schiedsstelle der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Die Schiedsstelle befindet sich in der KultOurKate, Dorfaue 5, Hintereingang.

Die Sprechstunde der Schiedsstelle wird aktuell **nur telefonisch** durchgeführt.

Sie erreichen die Schiedsstelle unter 030/649 88 68 am ersten Dienstag im Monat von 19:00 Uhr – 20:00 Uhr.

Darüber hinaus können Sie sich **jederzeit** über die E-Mail-Adresse [schiedsstelle@schoeneiche.de](mailto:schiedsstelle@schoeneiche.de) an die Schiedspersonen wenden.

Bitte geben Sie in jedem Falle eine Telefonnummer an, um zeitnahe Rückrufe durch die Schiedsstelle zu ermöglichen.

## 2.2 Eltern-Kind-Zentrum



Eltern-Kind-Zentrum Schöneiche bei Berlin,  
Dorfau 22A, 15566 Schöneiche bei Berlin

[www.elkiz.schoeneiche.de](http://www.elkiz.schoeneiche.de)

Tel: 030/649 81 82

E-Mail: [elkiz@schoeneiche.de](mailto:elkiz@schoeneiche.de)

### Über uns

- wir greifen **vorhandene Angebote** im Ort auf und **vernetzen**
- Ort der **Begegnung** & Gelegenheit zum **Austausch**
- Angebote für **Kinder** im Alter von **0-6 Jahren** und ihre **Familien**
- **Beratungsangebote** für Familien
- **Bildungsangebote** für Kinder und Eltern
- Die Teilnahme an unseren Angeboten ist **kostengünstig oder kostenfrei**

## 2.3 Kinder- und Jugendzentrum Nest

KINDER- und JUGENDZENTRUM NEST Gemeinde Schöneiche bei Berlin,  
Prager Straße 23, Tel. 030/649 53 29, [www.schoeneiche.de/kijuze](http://www.schoeneiche.de/kijuze)

### Öffnungszeiten

Montag – Donnerstag 13:00 – 18:00 Uhr  
Freitag 13:00 – 20:00 Uhr  
Sonnabend 14:00 – 20:00 Uhr



Weitere INFORMATIONEN gibt es vor Ort.

### Regelmäßige Angebote

Dienstag	NÄHKURS / SCRATCHING
Mittwoch (voraussichtlich ab 20.10.)	THEATER AG (Ganztagsangebot GS II)
Donnerstag (voraussichtlich ab 20.10.)	AG KOCHEN & BACKEN (Ganztagsangebot GS II), 14-tägig
Täglich	Lastenradverleih „fLotte“
	Fitnessraum (ab 16 J.)
	legale Graffiti-Flächen

## Erziehungs- und Familienberatungsstelle in Schöneiche

Kontakt über: Claudia Gebert,

Diplomsozialpädagogin/Systemische Beraterin/Rendsburger Elterntainerin

Telefon: 030/221 701 14

E-Mail: [Familien-Beratung@schoeneiche.de](mailto:Familien-Beratung@schoeneiche.de)

Beratungszeit: donnerstags von 15:30 bis 18:30 Uhr und nach Bedarf

Die Beratung erfolgt vertraulich und ist kostenfrei.

Sie finden die Beratungsstelle in der Prager Straße 23 in 15566 Schöneiche bei Berlin.

SOZIALRAUMTEAM Schöneiche bei Berlin

---

## 2.4 Beratung für Senioren

### SENIORENBÜRO

Schöneiche

Das ehrenamtliche Seniorenbüro bietet zu jeder Zeit einen Anlaufpunkt für ältere Bürgerinnen und Bürger.



Wenn Sie Beratung und Hilfe suchen zu den Themen Rente, Pflege, Demenz, Wohnen im Alter sowie Hilfen im Alltag, rufen Sie an oder kommen Sie einfach vorbei.

Die ehrenamtliche Seniorenberatung findet jeden 1. und 3. Dienstag im Monat statt. Rita Männer und Ulrich Rohde vom Schöneicher Seniorenbeirat beraten Sie gern.

Die Termine im zweiten Halbjahr 2023 sind:

17. Oktober, 07. und 21. November, 05. und 19. Dezember  
Jeweils 10:00 – 12:00 Uhr.

zusätzliche **Beratung** durch **Frau Preuß: jeden Donnerstag 09:00 – 12:00 Uhr**

Telefon: 030/22 17 16 90

E-Mail: [seniorenbuero@schoeneiche.de](mailto:seniorenbuero@schoeneiche.de)

Adresse: Seniorenbüro - Dorfaue 5, KultOurKate, Hintereingang, Aufzug vorhanden.

### **Informationen für Senioren und Angehörige im Rathaus**

Im Rathaus können Sie weiterhin Frau Menz telefonisch erreichen:

**Dienstag von 09:00 bis 12:00 Uhr und von 13:00 bis 18:00 Uhr**

**Telefon 030/643 304-139**

Seniorinnen und Senioren haben hier die Möglichkeit, sich in einem vertraulichen Gespräch zu informieren. Sie erhalten Auskunft zu wichtigen Adressen, Telefonnummern und Ansprechpartnern im sozialen Bereich.

---

## **2.5 Stellenausschreibungen der Gemeinde**

Die Waldgartenkulturgemeinde Schöneiche bei Berlin (13.400 Einwohner/innen) im Landkreis Oder-Spree schreibt folgende Stelle/n aus:

**Sachbearbeiter Digitale Projekte (m/w/d)**

Bewerbungsfrist: **bis zum 14.10.2023**

Einstellung: **zum nächstmöglichen Zeitpunkt**

**Sachbearbeiter Beiträge (m/w/d)**

Bewerbungsfrist: **bis zum 14.10.2023**

Einstellung: **zum nächstmöglichen Zeitpunkt**

Auf der Homepage der Gemeinde unter [www.schoeneiche.de/stellenausschreibungen](http://www.schoeneiche.de/stellenausschreibungen) erhalten Sie weitere Informationen zu den Stellenausschreibungen.

---

## **2.6 Jagdgenossenschaft Schöneiche bei Berlin**

Schöneiche bei Berlin, 20.09.2023

### **Einladung zur Mitgliederversammlung der Jagdgenossenschaft Schöneiche bei Berlin**

Hiermit lade ich die Mitglieder der Jagdgenossenschaft zur ordentlichen Mitgliederversammlung der Jagdgenossenschaft Schöneiche bei Berlin ein:

Termin: **Freitag, 10. November 2023**

Zeit: **18:00 Uhr**

Ort: **15566 Schöneiche bei Berlin, Lübecker Straße 14 (Kapelle Fichtenau)**



**Tagesordnung:**

1. Begrüßung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Beschlussfassung zur Tagesordnung
3. Einwendungen zum Protokoll zur letzten Mitgliederversammlung der Jagdgenossenschaft
4. Bericht der Jagdpächtergemeinschaft
5. Bericht des Vorstandes
6. Jahresabschluss 2022/2023
7. Bericht zur Kassenführung
8. Bericht der Kassenprüfung
9. Entlastung des Vorstands und der Kassenführung
10. Beschlussfassung zum Pachtüberschuss des Jagdjahres
11. Haushaltsplan 2023/2024
12. Jagdpachtvertrag – Information
13. Sonstiges

Sven Majewski

Vorsitzender der Jagdgenossenschaft

---

**2.7 Bericht des Bürgermeisters zur Sitzung der Gemeindevertretung am 26.09.2023**

Per 20.09.2023 sind in Schöneiche bei Berlin 13.414 Einwohner mit Hauptwohnung und 305 Einwohner mit Nebenwohnung gemeldet. Das ist ein Einwohner mehr als vor einem Jahr.

Ende August wurden in Schöneiche insgesamt 131 Kinder eingeschult. Die Einschulung erfolgte in der Storchenschule vierzünftig mit Klassenstärken von 18, zwei Mal 20 und 21 Kindern und in der Bürgelschule zweizünftig mit Klassenstärken von je 25 Kindern. 15 Kinder wurden von der Einschulung zurückgestellt, drei Kinder wurden vorzeitig eingeschult.

In den ersten zwei Wochen des neuen Schuljahres hat das Ordnungsamt gemeinsam mit der Polizei und den Sicherheitspartnern die alljährliche Schulwegsicherung durchgeführt. Zum Schutz der Schüler wurden die Eltern auf die Einhaltung der Straßenverkehrsordnung aufmerksam gemacht. Die Verkehrssituation an der Grundschule I war wieder problematisch. Durch geparkte und wendende Fahrzeuge vor der Schule entstand ein Stau für den fließenden Verkehr in beide Richtungen. So kam es zu sehr unübersichtlichen und gefährlichen Situationen.

Die Verkehrssituation vor der Grundschule II stellte sich durch die Einbahnstraßenregelung in der Watenstädter Straße und durch die breitere Prager Straße entspannter dar.

Der „Tag des offenen Denkmals“ war am zweiten Septemberwochenende gut besucht. Besonderes Interesse fand das im August der Öffentlichkeit übergebene Diorama des historischen Schlossgeländes in unserer ehemaligen Schlosskirche. Durch die Initiative der Vorsitzenden des Vereins der Schöneicher Heimatfreunde, Gerlinde Krause, und die engagierte Mitwirkung weiterer Unterstützer steht hier nun ein sehr repräsentatives Anschauungsobjekt zur Verfügung.

Das Seniorenbüro veranstaltete am 20.09.2023 den 8. Runden Tisch Seniorenhilfe im Rathaus Woltersdorf. Diese Veranstaltung findet jährlich wechselnd in den Gemeinden Schöneiche, Woltersdorf, Erkner und Rüdersdorf statt. Ein neues Angebot ist die „Medienhilfe“, welches zweimal im Monat für Senioren in Kooperation mit dem Seniorenbeirat stattfindet.

Am 16.08.2023 hat das Kinder- und Jugendzentrum zum wiederholten Male zur internationalen Küche eingeladen. Kinder, Jugendliche und ausnahmsweise auch deren Eltern konnten hier voneinander lernen, wie und was in anderen Ländern gekocht wird. Im Anschluss wurden die zubereiteten Speisen, zu denen unter anderem ukrainische Piroggen und syrische Falafel gehörten, in gemütlicher Runde gegessen.

Seit dem 29.08.2023 können Frauen mit Fluchterfahrung einen wöchentlich stattfindenden Computerkurs in der Kulturgießerei besuchen. In Kleingruppen werden bedarfsgerecht und niedrigschwellig Basiskenntnisse in den Standardanwendungen vermittelt. Ziel ist die eigenständige Erstellung von Lebensläufen, Bewerbungsschreiben, Ausbildungsberichten etc.

Auch in diesem Jahr wurden aus Spenden Schultüten für die drei Erstklässler/innen aus Familien mit Fluchterfahrung zusammengestellt und verteilt.

In der Kämmerei wurde der erste Haushaltsentwurf für das Jahr 2024 erarbeitet. Nach der Zusammenstellung aller Mittelanmeldungen aus den Fachämtern und den Einrichtungen ergab sich im Ergebnishaushalt ein Defizit von etwa 3 Millionen Euro. Der Finanzhaushalt weist im Finanzplanungszeitraum bis 2027 ein Defizit von etwa 25 Millionen Euro auf. In der Gemeindeverwaltung wird nunmehr am Ausgleich des Haushaltsentwurfs gearbeitet. Der fertige und festgestellte Entwurf soll Ihnen bis Ende Oktober bereitgestellt werden.

Seit der letzten Sitzung der Gemeindevertretung erfolgte der notarielle Abschluss von zwei Grundstückskaufverträgen gemäß Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung: Zum einen der Erwerb des Grundstücks für die Kita am Stegweg, unterzeichnet am 23.08.2023, zum anderen der Erwerb eines Teils der Grundstücke für den Standort der 3. Grundschule an der Krummenseestraße und der Friedrich-Ebert-Straße, unterzeichnet am 12.09.2023.

Die Fertigstellung der Wohngebäude Warschauer Straße 84 und 86 verzögert sich leider weiter. Nach Verspätungen beim Estricheinbau, ist es nun die Firma für das Gewerk Heizung und Sanitär, die voraussichtlich erst Anfang 2024 ihre Leistungen erbringen kann und will.

Im Gutsdorf Schöneiche ist derzeit der südliche Teil der Dorfstraße Schwerpunkt der Straßenbauarbeiten. Die Pflasterarbeiten laufen. Damit ist gleichzeitig der letzte Teilabschnitt des Gesamtvorhabens in der Ausführung und die Fertigstellung absehbar. Mit dieser ist vor dem Jahresende zu rechnen.

Die Bauausführung für das Vorhaben Ausbau Brandenburgische Straße, 3. Bauabschnitt, hat gestern begonnen. Der Start ist in der Stauffenbergstraße, wo der Regenwasserkanal vom Fließ bis zur Brandenburgischen Straße errichtet wird. Anschließend wird in der Brandenburgischen Straße von der Stauffenbergstraße in zwei Abschnitten bis zur Lübecker Straße gebaut. Unterteilt wird dieser Abschnitt so, dass das Ärztehaus und der Blumenladen aus einer Richtung immer noch mit Fahrzeugen erreicht werden. Nach Fertigstellung dieses nördlichen Abschnitts wird zwischen Karl-Liebknecht-Straße und Stauffenbergstraße gebaut.

Im Bereich der Straßenunterhaltung werden zurzeit die Hobelarbeiten an den unbefestigten Straßen und die Reparaturarbeiten an den Asphaltstraßen an verschiedenen Stellen des Gemeindegebiets durchgeführt. Die Maßnahmen zur „Erweiterten Instandsetzung“ in der Leibnizstraße und der Pestalozzistraße werden bis Mitte Oktober ausgeführt.

Die Genehmigung des Landkreises für die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes „Wohnbaufläche ehemalige Gärtnerei Kalkberger Straße“ liegt nunmehr vor. Die Genehmigung wird voraussichtlich im nächsten Amtsblatt bekannt gemacht. Die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes ist dann wirksam.

Der Entwurf für den Bebauungsplan 25/19 „Weiterführende Schule Wittstockstraße / Woltersdorfer Straße“ inkl. Begründung und Umweltbericht wird voraussichtlich zur

Sitzungsrunde im November/Dezember zur Beratung vorgelegt, sodass die Gemeindevertretung im Dezember die Offenlage zur Beteiligung der Öffentlichkeit und der sonstigen Träger öffentlicher Belange beschließen kann.

Von der Leiterin des Schulverwaltungsamtes des Landkreises Oder-Spree wurde ich informiert, dass der Landkreis in Abstimmung mit dem Ministerium für Bildung, Jugend und Sport des Landes Brandenburg (MBS) die Priorisierung für den Neubau eines Gymnasiums in Schöneiche neu bewertet. Die steigenden Schülerzahlen im Bereich der gymnasialen Oberstufe und die Auslastung der vorhandenen Gymnasien in der Region machen eine Beschleunigung des Vorhabens erforderlich. Die Kreisverwaltung wird insofern auf eine frühere Realisierung des Gymnasiums in Schöneiche abzielen, als bisher in der Investitionsplanung des Landkreises vorgesehen. Die Gemeindeverwaltung wird entsprechend alle Planungen in Zusammenhang mit dem Schulstandort (Bebauungsplan, Straßen) ebenfalls noch stärker priorisieren und im Rahmen des Möglichen beschleunigen.

Durch den Sturm am 25.07.2023 sind keine Sachschäden entstanden. Allerdings musste der Bauhof ca. 300 m<sup>3</sup> Bruchholz im Gemeindegebiet einsammeln und entsorgen. In den Einrichtungen wurden Zusatzkontrollen durchgeführt.

Aktuell sind in den Schöneicher Straßen zwei Baumpflegefirmer im Einsatz. 431 Maßnahmen wurden bereits abgenommen, weitere bereits ausgeführt.

16 Bäume wurden zusammen mit einem Gutachter kontrolliert um festzulegen, ob eingehende Untersuchungen notwendig sind. 31 Bäume wurden mit einem Hubsteiger kontrolliert, um Defekte in der Baumkrone beurteilen zu können.

Es wurden seit dem letzten Bürgermeisterbericht zwei Anträge auf Fällung von geschützten Bäumen gestellt und bearbeitet.

Für den Weg durch den Schlosspark wurde vergangene Woche nach mehreren Verschiebungen endlich die Asphaltdeckschicht aufgetragen. Hier sind noch einige Nacharbeiten notwendig, außerdem werden in den nächsten Tagen die Bankette und Übergänge zu Seitenwegen angearbeitet.

Die Chillplätze im Jägerpark und im Schlosspark sind gut angenommen worden. Im Schlosspark gab es leider schon Vandalismusschäden. Diese wurden zwischenzeitlich repariert, dabei wurden auch noch einige kleinere Mängel bearbeitet. An beiden Plätzen werden aus den Mitteln des diesjährigen Haushalts noch sogenannte Lümmelbänke ergänzt.

Als sehr arbeitsintensiv stellten sich die neuen Chillplätze für den Bauhof dar, insbesondere in der Ferienzeit. So wurde aufgrund der starken Verschmutzung am Chillplatz im Schlosspark eine tägliche Reinigung eingeführt. Wochentags fiel allein dort

mindestens ein Müllsack (120 Liter) täglich an, nach den Wochenenden vier bis fünf volle Müllsäcke. Dieser Müll wurde meist mühevoll aus der Grünanlage gesammelt.

Neben den regelmäßigen Straßeninstandhaltungsarbeiten im gesamten Gemeindegebiet hat der Bauhof bis September das komplette waldseitige Bankett der Forststraße und von Teilbereichen des Kieferndamms beräumt, um ein Abfließen des Regenwassers wieder zu ermöglichen. Gleichzeitig wurden ca. 50 lfm Regenmulde gereinigt bzw. vertieft und ca. 30 lfm Regenmulde neu angelegt.

Ein großer zusätzlicher Arbeitsanfall ergab sich durch die Witterung mit mehreren Starkniederschlägen und Stürmen. So musste die Reinigung der Straßeneinläufe intensiviert werden.

Auf dem Sportplatz erfolgte im Sommer erstmalig in Abstimmung mit den Sportvereinen eine siebenwöchige Sperrung eines Platzes. Hier konnte auf einer Fläche von ca. 300 m<sup>2</sup> der Rasen grundhaft erneuert und nach einer intensiven Bearbeitung pünktlich zum Saisonbeginn wieder in Nutzung übergeben werden.

Der Beachvolleyplatz an der Berliner Straße Ecke Hannestraße wurde am 30. August bei bestem Wetter erfolgreich eingeweiht. Hier werden noch feste Bänke und Fahrradständer ergänzt. Der Toreinbau und die Errichtung des Kletterfelsens ist durch die ausführende Firma für Anfang Oktober angekündigt.

Mit Kofinanzierung aus dem Kommunalen Investitionsprogramm KIP des Landes konnten in den Kitas zahlreiche Maßnahmen umgesetzt werden: neue Sonnensegel in den Kitas Pfiffikus, Orgelpfeifen und Unterm Regenbogen, neue Außenspielgeräte im Löwenzahn und Unterm Regenbogen, in den Orgelpfeifen wurden ein Kinderbad saniert, die Dachfenster ausgetauscht und eine Terrasse erneuert.

In der Bürgerschule sind nun auch die Fassadenarbeiten zur Beseitigung des Brandschadens abgeschlossen. Der Aufzug wurde nach dem Brandschaden erneuert, die Arbeiten sind ebenfalls abgeschlossen. Die Rauchschtzvorhänge in den Altbau-treppenhäusern sind eingebaut und in Betrieb. In den Ferien fanden diverse Malerarbeiten und die Grundreinigung statt. Der ehemalige Mappenraum wurde zum WAT-Raum umgestaltet.

Im August fand die Abstimmung zum diesjährigen Bürgerhaushalt statt. Die meisten Stimmen entfielen auf die Vorschläge Errichtung einer Toilette im Goethepark, Instandsetzung der zweiten Brücke im Schlosspark sowie die Nachpflanzung von Bäumen. In der nächsten Sitzungsrunde soll in den Gremien darüber beraten werden, welches oder welche Vorhaben in den nächsten Haushalt aufgenommen werden können.

## 2.8 Termine der gemeindlichen Gremien, 2. Halbjahr 2023

Ausschuss für Klimaschutz, Umwelt und Verkehr:	9. Oktober, 20. November
Ausschuss für Bildung und Soziales:	10. Oktober, 21. November
Ausschuss für Wohnen und Liegenschaften:	11. Oktober, 22. November
Ausschuss für Ortsentwicklung:	12. Oktober, 23. November
Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft:	16. Oktober, 27. November
Hauptausschuss:	17. Oktober, 28. November
Unterausschuss kommunale Wohnungen:	19. Oktober, 16. November, 21. Dezember
(nichtöffentliche Beratung, Informationen erteilt Frau Staedtler unter 030/643 304-117)	
Gemeindevertretung:	07. November, 12. Dezember

Alle Sitzungen sind öffentlich und finden, soweit nicht anders bekannt gegeben, um 18:30 Uhr statt. Der Sitzungsort wird in der Einladung mitgeteilt.

**ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN! Bitte beachten Sie die Informationen in den Bekanntmachungskästen und auf der Homepage der Gemeinde!**

### **Impressum** Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Herausgeber: Gemeinde Schöneiche bei Berlin, Der Bürgermeister,  
Dorfau 1, 15566 Schöneiche bei Berlin, Tel. 030/643 304-0, Fax: 030/643 304-155  
Satz und Druck: Gemeinde Schöneiche bei Berlin, Der Bürgermeister

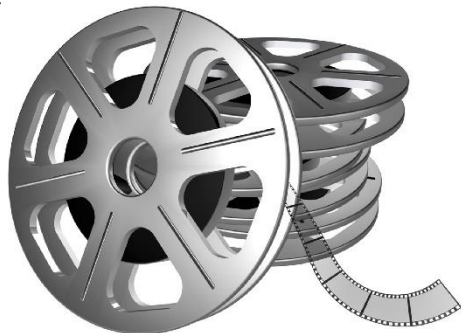
Das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin ist das amtliche Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin und erscheint nach Bedarf (Mindestauflage 500 Exemplare). In folgenden Einrichtungen liegt das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin zur Abholung bereit:

- |  |  |
|--|--|
| - Gemeindehaus „Helga Hahnemann“,<br>Rüdersdorfer Straße 65            | - TAMOIL Tankstelle, Kalkberger Straße 189                 |
| - Kulturgießerei (Kugi), An der Reihe 5                                | - Rathaus, Dorfau 1  |
| - Postfiliale, Brandenburgische Straße 149                             | - KultOurKate, Dorfau 5                                    |
| - Bäckerei Petersik, Goethestraße 9                                    | - Heimathaus, Dorfau 8                                     |
| - B 1 Center im Gewerbegebiet Schöneiche-Nord,<br>August-Borsig-Ring 9 | - Praxis f. Physiotherapie<br>Geschwister-Scholl-Straße 44 |
|  | - Apotheke Altes Kino,<br>Brandenburgische Straße 76       |

Auf Wunsch wird das Amtsblatt gegen Erstattung der Kosten auf dem Postweg zugestellt. Dies gilt nur für Bürgerinnen und Bürger, die nicht in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wohnen. Zum Erscheinungsdatum finden Sie das Amtsblatt auch auf der Internetseite der Gemeinde Schöneiche bei Berlin ([www.schoeneiche.de](http://www.schoeneiche.de)).

**ENDE DER NICHTAMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN**

Der Seniorenbeirat und die Gemeinde Schöneiche zeigen  
**SENIORINKINO**



## *Die Rumba Therapie*

**Der französischen Sommerhit DIE RUMBA-THERAPIE  
von Regisseur Franck Dubosc.**

Beschwingt mit einer großen Portion Humor, aber auch berührend mit Tiefgang, denn im Herzen des Films befindet sich eine großartig erzählte Vater-Tochter Geschichte.

Dem Regisseur gelingt es, die Lebensfreude lateinamerikanischer Tänze vom Parkett auf die große Leinwand zu bringen. Feurige Rhythmen und absurd-französischer Humor garantieren beste Unterhaltung in dieser opulenten und äußerst tanzbaren Feelgood-Komödie über das Glück der Verantwortung und die Hoffnung auf ein Happy End.

**Am Donnerstag, 5. Oktober 2023  
15.00 Uhr in der Kulturgießerei,  
An der Reihe 5**

**Der Eintritt ist frei**

**Seniorenbeirat der Gemeinde Schöneiche**

# Der Seniorenbeirat Schöneiche lädt ein zum **SENIORENTANZ**



Am

**18.10.2023**

**in der Kulturgießerei**

Schöneiche bei Berlin

An der Reihe 5

**15 bis 17 Uhr**

**Eintritt frei**